MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
14, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN | VILLA LUXUEUSE

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **6**	*Quartier* **Beausoleil Superieur**	*Ville* **Beausoleil**
Pays **France**	*Superficie habitable* **800 m²**	*Superficie terrain* **3 870 m²**	*Superficie totale* **4 670 m²**
Chambres **5**	*Salles de bains* **+5**	*Parkings* **+5**	*Ref.* **LFO1222-1**

Située à moins de 10 minutes en voiture de Monaco, magnifique Villa Nuage offre un cadre verdoyant et totalement privé. Contemporaine et orientée sud, la villa donne une vue imprenable sur la mer Méditerranée et Monaco.

La Villa Nuage peut accueillir jusqu'à 13 personnes. Elle est composée comme suit :

- Maison principale avec 4 chambres
- Maison annexe avec une chambre double
- Chaque chambre dispose d'une salle d'eau privée avec une douche à l'italienne
- Chambre principale comprend un bureau, un jacuzzi et un sauna
- Grand salon
- Grande salle à manger
- Grande cuisine équipée
- Cuisine d'été
- Salle de jeux : baby foot, table de billard, ping-pong
- Salle de sport, salle de massage, hammam

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

- Patio pavé, barbecue
- Piscine de 68m2
- Grand parking, garage pour 6 voitures

La location saisonnière inclut plusieurs services de luxe :

Personnel :

- Manager de la villa (24/7)
- Gardien de la villa (24/7)
- Une bonne (24/7)
- Une femme de ménage (08h00-17h00)
- Chef cuisinier pour le petit-déjeuner, le déjeuner et le dîner
- Sécurité (24/7)
- Chauffeur (disponible 8 heures par jour pour conduire les invités à Monaco et les ramener) 6 jours par semaine.
- Nourriture et boissons à un coût supplémentaire

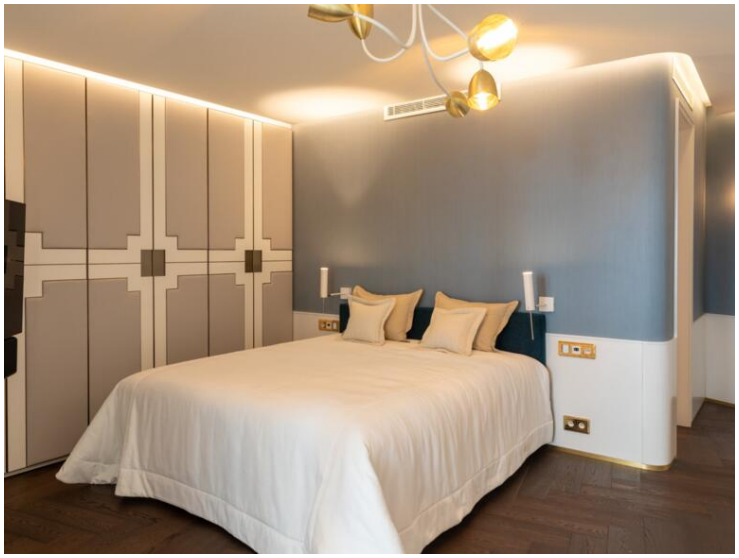
Services :

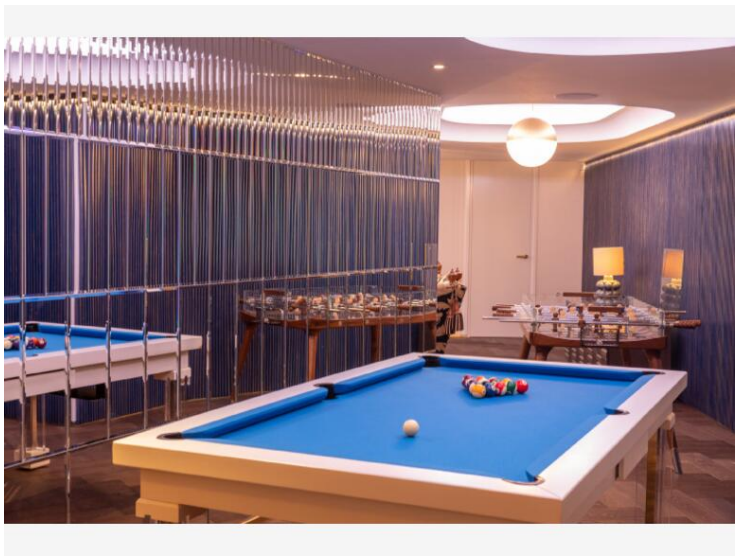
- Boissons de bienvenue et accueil
- Aéroport de Nice : transfert aller-retour
- Ménage quotidien
- Service de nettoyage quotidien
- Changement des serviettes
- Changement du linge de lit
- Service de blanchisserie
- Nettoyage de la piscine
- Entretien du jardin
- WIFI
- Toutes les charges
- Approvisionnement

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.