



Le Donatello – Studio avec spacieuse loggia, parking et cave

Location **Exclusivité** **4 500 € / mois**
+ Charges : 270 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio	Immeuble Le Donatello	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 28 m²	Superficie terrasse 10,80 m²	Superficie totale 38,80 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1	Cave 1	Etage 1
Charges 270 €	Etat Bon état	Usage mixte Oui	Vue Vue ville
Date de libération Rapidement	Ref. L1026-1		

Situé dans le quartier recherché de **Fontvieille**, au sein de la résidence **Le Donatello**, cet agréable studio se trouve au premier étage et bénéficie d'une spacieuse loggia exposée ouest donnant sur un environnement paysager.

D'une superficie totale de **38,8 m²**, dont **10,8 m² de loggia**, l'appartement offre un espace de vie lumineux avec une cuisine ouverte équipée et un accès direct à l'espace extérieur couvert.

Le bien est à **usage mixte** et est loué avec **un grand emplacement de parking et une grande cave**.

Agencement :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : L1026-1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Entrée
- Pièce de vie avec cuisine ouverte équipée
- Salle de bains
- Spacieuse loggia exposée ouest

Un **grand emplacement de parking et une cave** complètent ce bien.





