



3 Pièces à la vente Monte Carlo - Meublé

Vente

Exclusivité

4 850 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 71 m²	Superficie terrasse 7 m²	Superficie totale 78 m²
Chambres 2	Salles de bains 2	Etat Rénové	Ref. AGV-2225

Idéalement situé à proximité du Carré d'Or, de Monte Carlo et des plages du Larvotto, beau 3P situé au 3e étage de 78 m² (71 m² habitables + balcon 7 m²) entièrement rénové avec de très beaux matériaux et meublé.

L'appartement est traversant, bénéficie d'une belle luminosité ainsi que d'une jolie vue mer.

Il est composé d'une belle entrée desservant un séjour avec cuisine équipée, 2 chambres dont une chambre de maître avec sa salle de douches complète et une deuxième salle de douche.

Balcons.

Appartement loué avec une échéance au 30 janvier 2027
 Loyer annuel 102.000 € + charges

Honoraires d'agence : 3 % + TVA à la charge de l'acquéreur



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : AGV-2225

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Selon le barème de la Chambre Immobilière Monégasque.

