Douglas Elliman France
1 avenue Denis Séméria
06230 Saint-Jean-Cap-Ferrat
Tél : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr

Superbes appartements, vue mer proche du carré d'or Monaco.

Vente 690 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Ville* **Beausoleil**	*Pays* **France**
Superficie habitable **53,02 m²**	*Chambre* **1**	*Etat* **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**
Date de libération **31/12/2029**	*Ref.* **11819**		

Splendide résidence, idéalement situé à Beausoleil, à deux pas de la Principauté de Monaco.

Les appartements offrent de belles prestations modernes, telles que la climatisation réversible et le double vitrage pour garantir confort et économies d'énergie toute l'année. Les espaces de vie sont soigneusement agencés pour allier fonctionnalité et élégance, parfaits pour accueillir famille et amis dans un cadre prestigieux.

Un véritable havre de paix dans une résidence sécurisée, à proximité des commerces, des écoles et des plages. Profitez d'un art de vivre incomparable avec toutes les commodités à portée de main et une adresse recherchée offrant un remarquable équilibre entre tranquillité et animation urbaine.

L'architecture, épurée et soignée, de beaux volumes lumineux et des matériaux soigneusement sélectionnés pour un bien-être quotidien.
Le programme respecte intégralement la norme RE2020, garantissant performances énergétiques, confort thermique et qualité de l'air de nouvelle génération.

Parkings disponibles à partir de 130.000 euros et caves à partir de 40.000 euros, en supplément.

Typologies proposées :
Studio à partir de 370.000 euros
T2 à partir de 650.000 euros
T3 dès 850.000 euros
T4 dès 1.900.000 euros
Livraison Décembre 2029

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.