



EXCLUSIVITE: A voir Absolument !

Vente

Exclusivité

1 740 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Ville Cannes	Pays France
Superficie habitable 102,56 m²	Superficie terrasse 19,65 m²	Superficie totale 122,21 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Charges annuelles 10 240 €	Vue Vue dégagée	Exposition Sud
Ref. MZICC4888			

Dans le quartier Californie à Cannes, au sein de l'une des résidences les plus exclusives, avec gardien, parc, piscine et vidéo surveillance, cet environnement de grand standing offre un niveau de sécurité particulièrement soigné.

Situé au 2ème étage, cet appartement contemporain en excellent état développe 102.56 m². L'entrée mène à un vaste séjour-salon baigné de lumière par de doubles baies vitrées, prolongé par une cuisine ouverte moderne et équipée. La terrasse de 19.65 m² constitue un véritable prolongement extérieur et dévoile une vue mer panoramique sur les îles de Lérins et la verdure.

L'espace nuit comprend deux chambres en suite, dans un ensemble sans aucun vis-à-vis, porté par un esprit résolument contemporain et des matériaux haut de gamme.

Une cave et un garage complètent ce bien.





