PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



MONTE-CARLO - 3P SOUS LOI - RUE DES ROSES

Vente

3 200 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **Monte-Carlo**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **70 m²**
Chambres **2**	*Salles de bains* **2**
Etage **1**	*Etat* **Rénové**
Vue **Ville**	*Exposition* **Sud**
Date de libération **Rapidement**	*Lois* **loi 1235**
Ref. **PE_3P_QUARTIER_DES_FLEURS**	

Idéalement situé au cœur de Monaco, à seulement quelques minutes à pied de la Place du Casino et des plus belles adresses commerçantes de la Principauté, ce charmant appartement de deux pièces bénéficie d'un emplacement privilégié, au sein d'une rue paisible et pleine de charme.

Idéal en pied-à-terre de qualité ou en résidence principale, ce bien séduira par son atmosphère chaleureuse et sa situation centrale, à proximité immédiate des commerces, restaurants et commodités.
Soumis aux dispositions de la Loi n° 1.235, cet appartement constitue une opportunité particulièrement intéressante pour toute personne souhaitant établir sa résidence à Monaco.
Une adresse pleine de charme, alliant emplacement central, prestations contemporaines et art de vivre monégasque.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

Appartement clé en main, entièrement rénové, offrant des prestations haut de gamme et une décoration soignée, ce bien de caractère séduit par son alliance harmonieuse entre le charme de l’ancien et le confort contemporain. Ses belles hauteurs sous plafond offrent une agréable sensation de volume et de luminosité.

Vendu entièrement meublé, il se compose de deux chambres, d’une cuisine neuve, élégante et entièrement équipée, ainsi que de deux espaces sanitaires indépendants, chacun composé d’un WC et d’un lavabo, avec accès à une douche commune depuis chacun des deux espaces.

L’appartement bénéficie également de la climatisation.







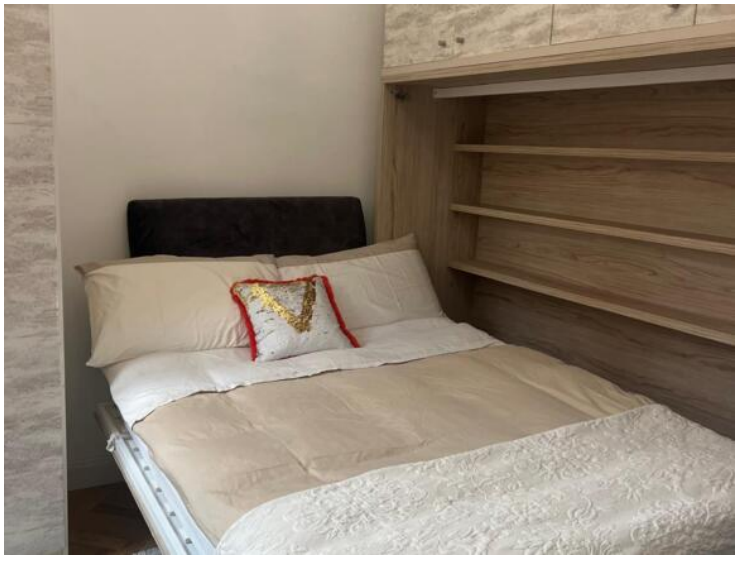


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



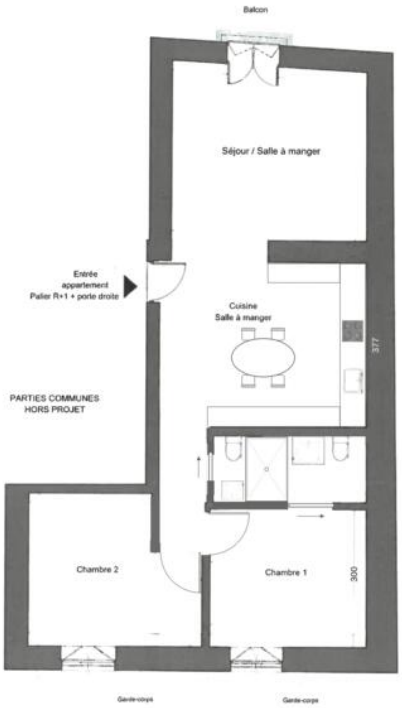





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.