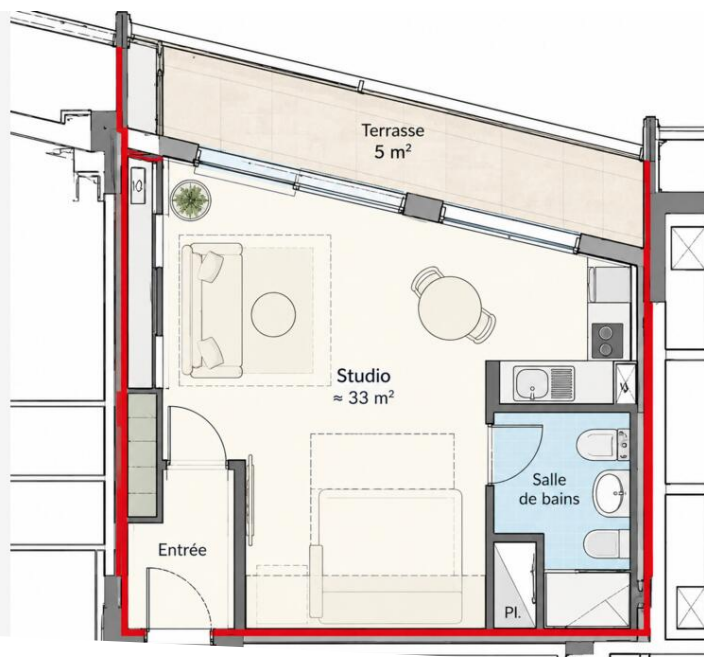




## Joli studio à rénover - fort potentiel

**Vente**

**1 400 000 €**

|                                       |                                    |                                   |                                    |
|---------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>Studio</b>        | Immeuble<br><b>Bel Horizon</b>    | Quartier<br><b>Jardin Exotique</b> |
| Superficie habitable<br><b>33 m²</b>  | Superficie terrasse<br><b>5 m²</b> | Superficie totale<br><b>38 m²</b> | Salle de bains<br><b>1</b>         |
| Etage<br><b>7</b>                     | Etat<br><b>Travaux à prévoir</b>   | Vue<br><b>Vue montagne</b>        | Date de libération<br><b>Libre</b> |
| Ref.<br><b>VMA1026-3</b>              |                                    |                                   |                                    |

### À la vente - Le Bel Horizon, Jardin Exotique

Situé au sein de la résidence Le Bel Horizon, avec service de conciergerie, dans le quartier résidentiel du Jardin Exotique à Monaco, ce studio d'environ 38 m² de surface totale bénéficie d'une agréable terrasse.

Lumineux et offrant de beaux volumes, l'appartement se compose d'une entrée, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une salle de bains ainsi que d'une terrasse, véritable prolongement de l'espace intérieur.

Nécessitant une rénovation complète, ce bien présente un beau potentiel de transformation et offre l'opportunité de créer un intérieur sur mesure, adapté aux goûts et aux besoins de son futur propriétaire.



