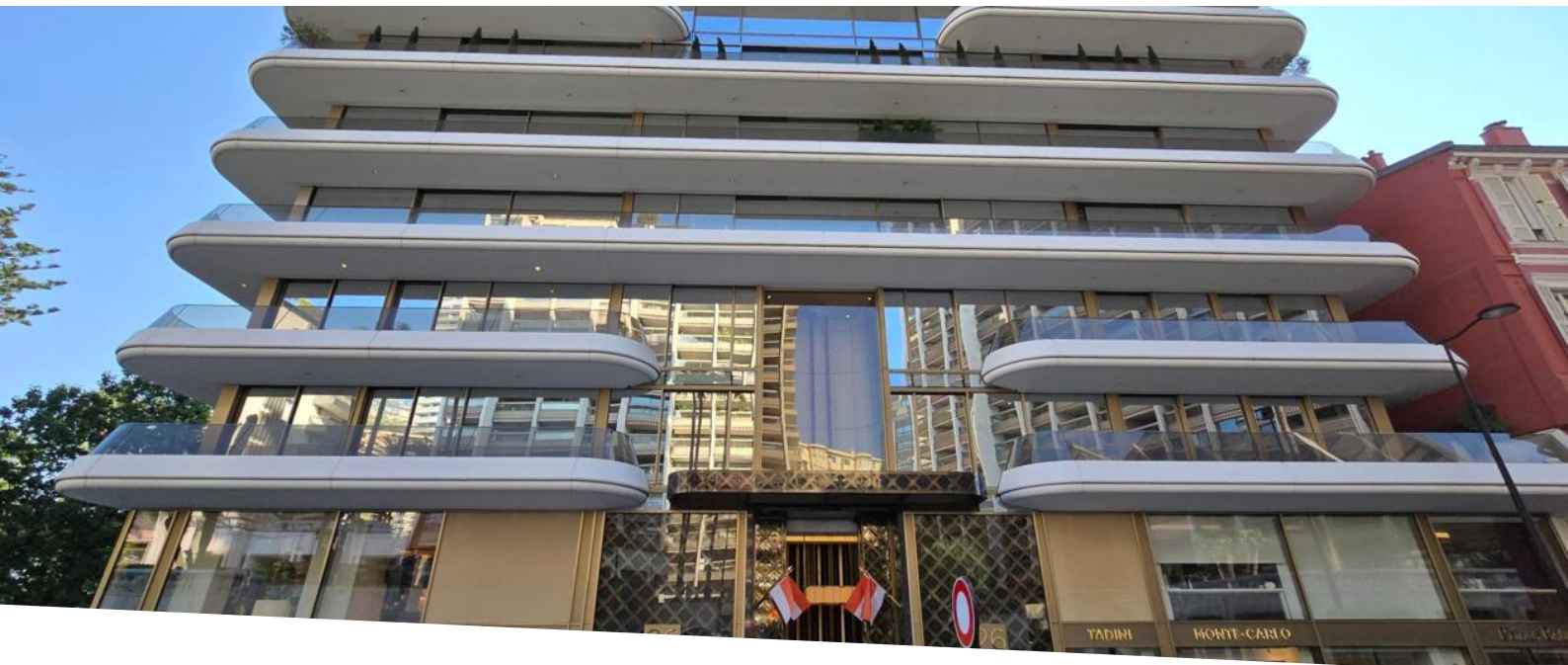




26 Carré Or - Superbe local en excellent état

Vente professionnelle

Exclusivité

2 000 000 €

Type de produit Cessions de droit au bail	Immeuble 26 Carré Or
Quartier Carré d'Or	Superficie totale 113,50 m²
Cave 1	Etage rdc
Etat Prestations luxueuses	Loué Oui
Date de libération 01.12.2028	Ref. 2295

A proximité des jardins du Casino, dans un luxueux ensemble immobilier avec service de sécurité assuré 24h/24, se trouve en rez-de-chaussée ce superbe local commercial en excellent état. Grâce à ses larges vitrines sur la rue, il offre une grande visibilité sur cette artère très fréquentée de la ville.

CESSION DE DROIT AU BAIL : 2.000.000 €

BAIL COMMERCIAL 3/6/9 ANS

LOYER MENSUEL: 14.000 € HT + TVA + 1.000€ Charges



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : 2295

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

