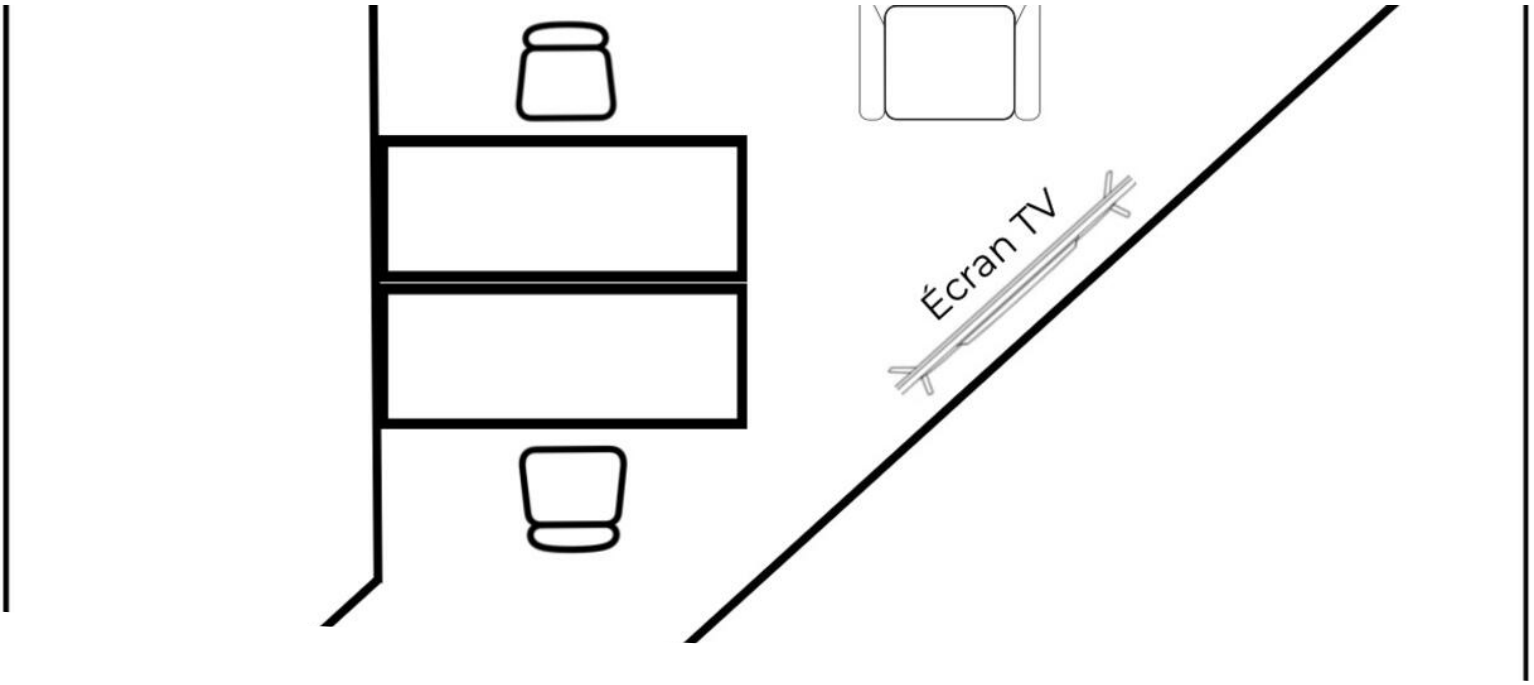
Agence Nouvelle
16 Av. de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com



Bureau privé de 18 m² – Avenue Saint-Roman

Location professionnelle

3 000 € / mois
(Charges comprises)

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **Studio**
Quartier **La Rousse - Saint Roman**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **18 m²**
Parking **1**	*Ref.* **AGNV/LOC/BURASR18**

L'agence vous propose à la location Bureau privé de 18 m² à louer dans le quartier de Saint-Roman à Monaco

Bureau privé de 18 m² à louer – Avenue Saint-Roman, Monaco

Situé au 5 bis, avenue Saint-Roman, à proximité du Monte-Carlo Country Club, du Monte-Carlo Bay et de l'International School of Monaco, ce bureau privé de 18 m² se trouve au sein d'un immeuble de standing récent, sécurisé et avec gardien.

Le bureau est proposé à la location au tarif de **3 000 € HT par mois, charges de gestion incluses**, dans le cadre d'une offre tout compris adaptée aux besoins des professionnels et des entreprises.

Le bureau est entièrement meublé avec du mobilier moderne et comprend notamment un bureau, des fauteuils, un canapé, un placard ainsi qu'une Smart TV et une machine à café Nespresso.

Prestations et services inclus :

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Nouvelle
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

- Accès à l’immeuble 24h/24 et 7j/7 grâce à des clés et badges individuels ;
- Accueil personnalisé du lundi au vendredi, de 8h15 à 17h00 ;
- Permanence téléphonique en semaine, de 8h00 à 20h00 ;
- Réception du courrier et des colis ;
- Accès à Internet haut débit et au Wi-Fi par fibre optique ;
- Climatisation réversible ;
- Consommations d’eau et d’électricité incluses ;
- Nettoyage du bureau deux fois par semaine, avec mise en ordre et lavage de la vaisselle ;
- Mise à disposition de la salle de réunion pendant deux heures par mois ;
- Accès au standard téléphonique et à un service de scan couleur A4 ;
- Accès à la cuisine commune équipée, à l’espace lounge et à la terrasse extérieure ;
- Parking privé.

Une assistance administrative complémentaire est également proposée à partir de 150 € HT par mois.

L’immeuble dispose d’un accès direct au parking en sous-sol. Des solutions de domiciliation d’entreprise sont également proposées, avec différentes formes juridiques admissibles selon les conditions applicables.

Ce bureau constitue une solution professionnelle clé en main, bénéficiant d’un emplacement recherché à Monaco et de services conçus pour faciliter le quotidien des entreprises.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Nouvelle
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.