AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com

LUXUEUX ET GRAND TRIPLEX AVEC PARKING DOUBLE ET CAVES

Vente | Co-Exclusivité | Prix sur demande

Type de produit **Penthouse/Roof**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Immeuble* **Les Oliviers**	*Quartier* **Moneghetti**
Superficie habitable **189,97 m²**	*Superficie terrasse* **318,25 m²**	*Superficie totale* **508,22 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parkings* **2**	*Caves* **2**	*Etat* **Très bon état**
Ref. **VA-M2009-S44**			

Dans un immeuble sécurisé avec service de conciergerie 24h/24, 7j/7 à proximité du Jardin Exotique, de toute commodité et de la gare SNCF. Accès facile centre et Port.

Ce triplex se compose comme suit :

- Au niveau 2 : Hall d’entrée principale donnant accès à une loggia avec belle vue mer et Monaco, toilettes invitées, une cuisine équipée séparée, spacieux séjour salle à manger.
- Au niveau 1 : Trois chambres dont une chambre de Maître avec salle de bain attenante, dressings et deux autres salles de bain.
- Au niveau 3 : Toit terrasse équipé d’une cuisine d'été et d'un coin douche.

Deux emplacements de parking ainsi que deux caves viennent compléter ce bien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

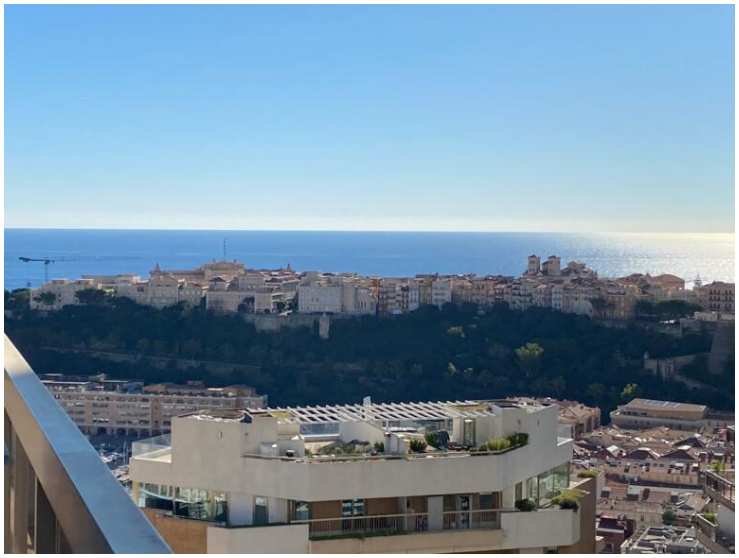
Tél : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com

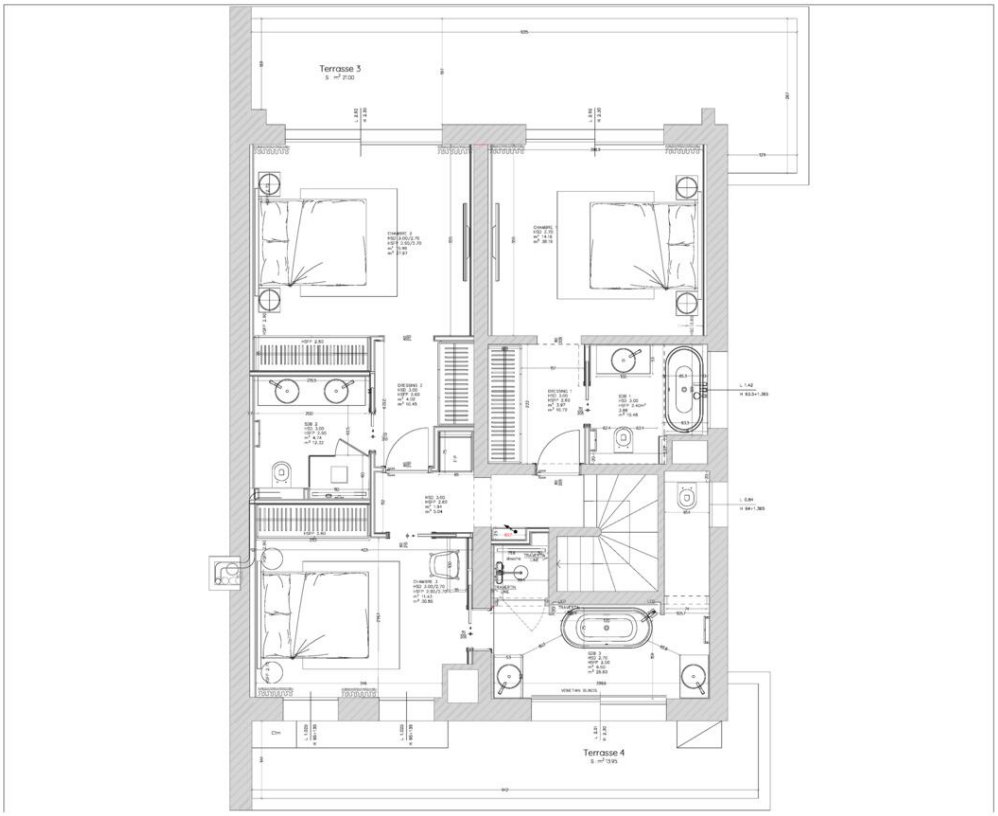
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

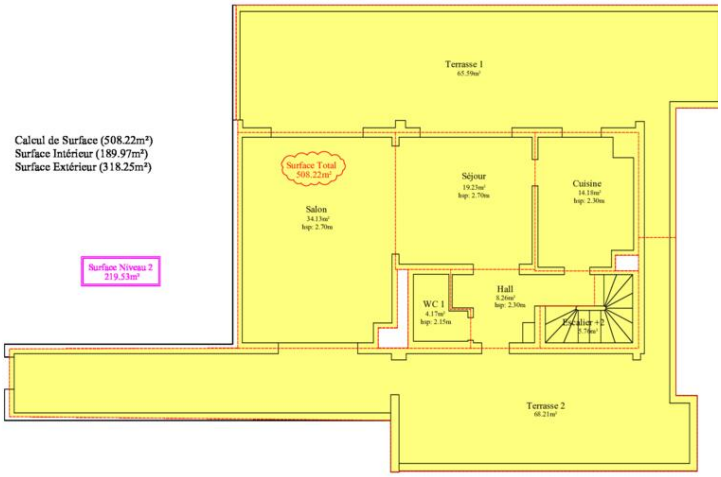
Tél : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com

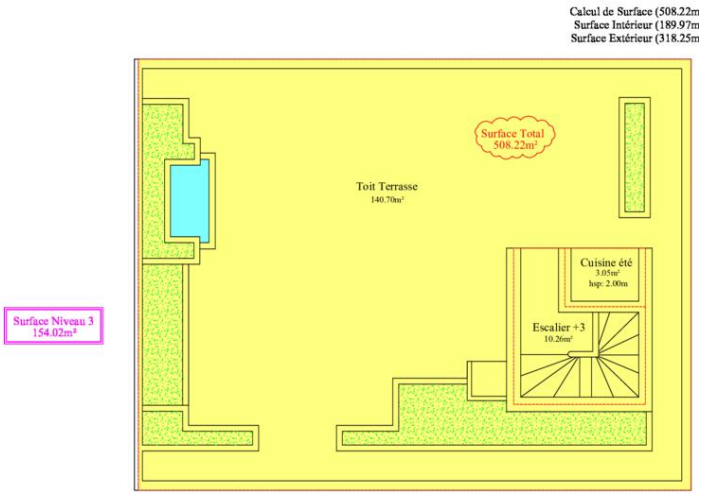


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.