



## LUXUEUX ET GRAND TRIPLEX AVEC PARKING DOUBLE ET CAVES

Vente

Co-Exclusivité

Prix sur demande

Type de produit <b>Penthouse/Roof</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Immeuble <b>Les Oliviers</b>	Quartier <b>Moneghetti</b>
Superficie habitable <b>189,97 m²</b>	Superficie terrasse <b>318,25 m²</b>	Superficie totale <b>508,22 m²</b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>	Caves <b>2</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Ref. <b>VA-M2009-S44</b>			

Dans un immeuble sécurisé avec service de conciergerie 24h/24, 7j/7 à proximité du Jardin Exotique, de toute commodité et de la gare SNCF. Accès facile centre et Port.

Ce triplex se compose comme suit :

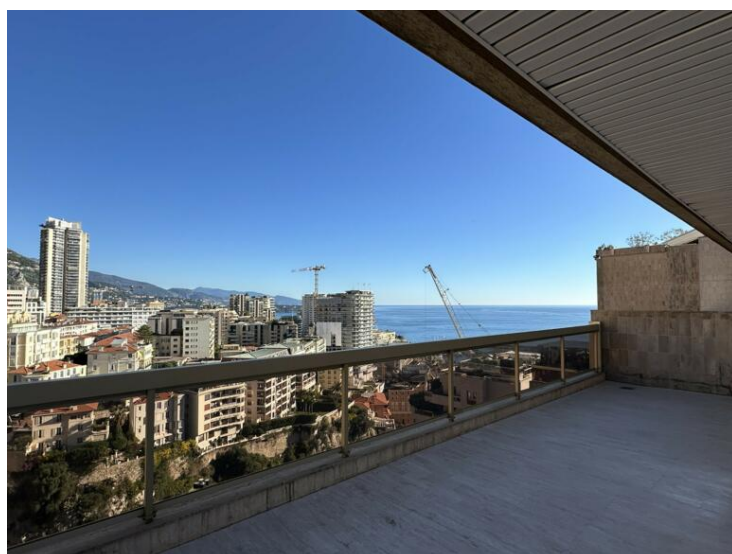
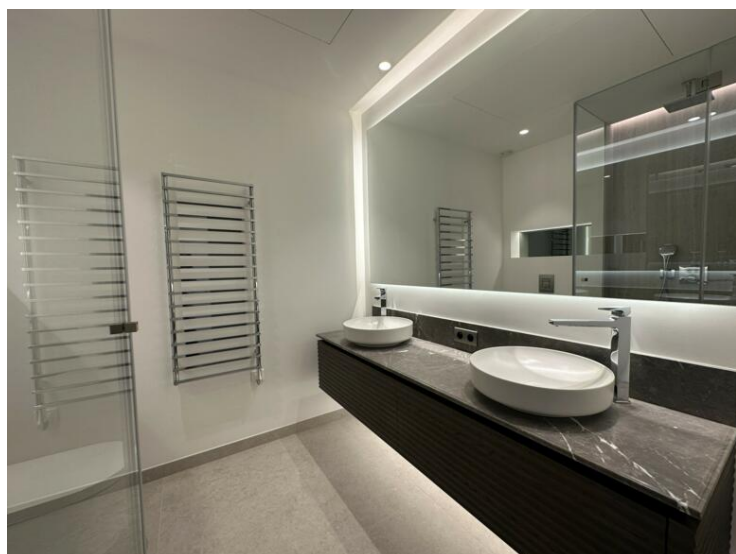
- Au niveau 2 : Hall d'entrée principale donnant accès à une loggia avec belle vue mer et Monaco, toilettes invitées, une cuisine équipée séparée, spacieux séjour salle à manger.
- Au niveau 1 : Trois chambres dont une chambre de Maître avec salle de bain attenante, dressings et deux autres salles de bain.
- Au niveau 3 : Toit terrasse équipé d'une cuisine d'été et d'un coin douche.

Deux emplacements de parking ainsi que deux caves viennent compléter ce bien.

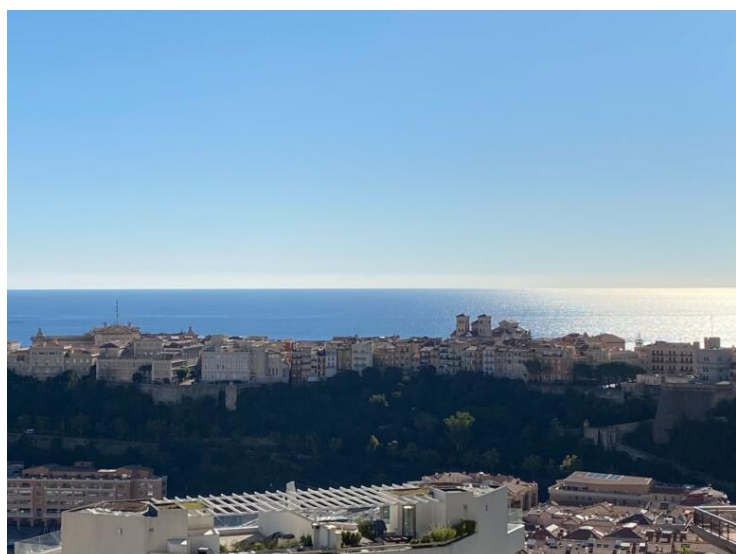
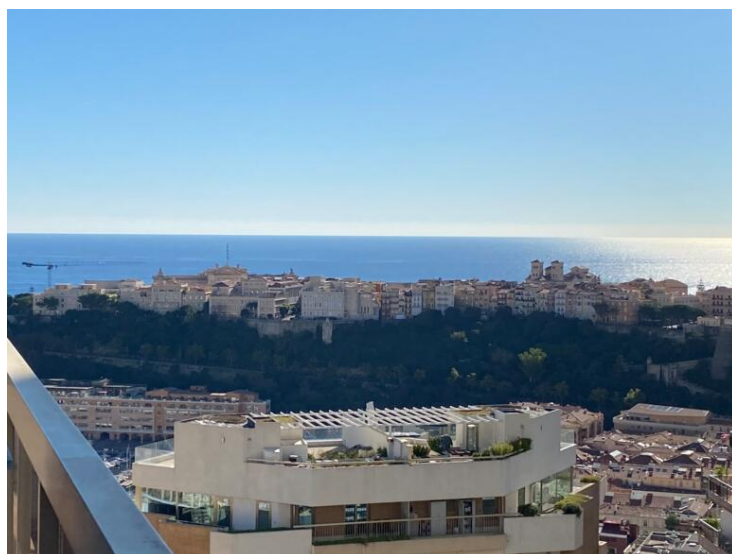


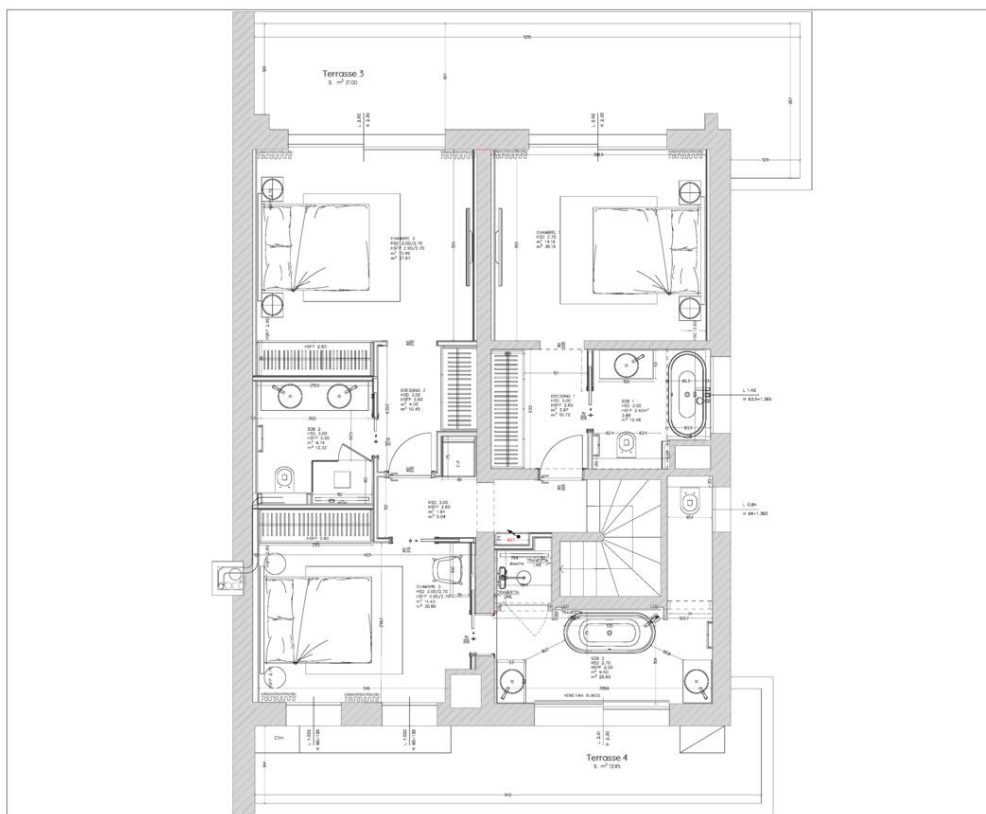






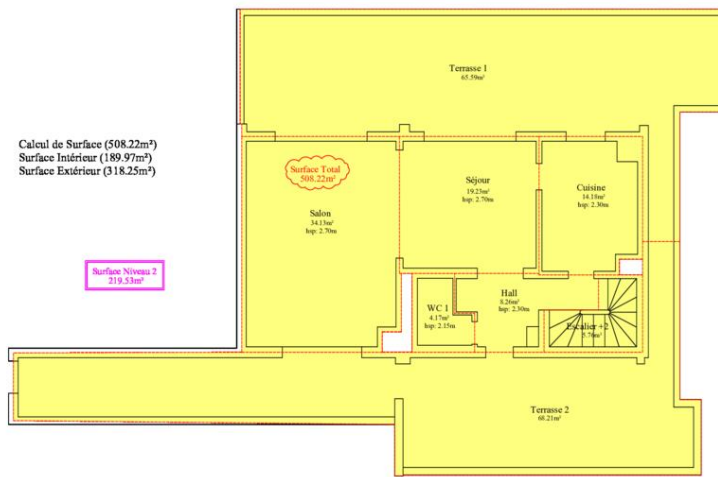






Calcul de Surface (508.22m²)  
Surface Intérieur (189.97m²)  
Surface Extérieur (318.25m²)

Surface Niveau 2  
218.53m²



Calcul de Surface (508.22m)  
Surface Intérieur (189.97m)  
Surface Extérieur (318.25m)

Surface Niveau 3  
154.02m²

