PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

ROQUEBRUNE CAP MARTIN - SPACIEUX 4 PIÈCES - À PROXIMITÉ DE MONACO

Vente

1 300 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Ville **Roquebrune-Cap-Martin**	*Pays* **France**
Superficie habitable **117 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parkings* **2**
Cave **1**	*Etage* **RC**
Etat **Bon état**	*Meublé* **Oui**
Ref. **PE_FR_VENTE_4P_ROQUEBRUNE CAP MARTIN**	

À quelques minutes de Monaco, découvrez ce bel appartement de 4 pièces offrant de beaux volumes, avec un vaste jardin privatif, dans un environnement calme et verdoyant.

Situé à Roquebrune-Cap-Martin, au sein d'une résidence sécurisée avec portail et concierge sur place, à proximité immédiate de Monaco, cet appartement de 4 pièces en rez-de-jardin offre un cadre de vie agréable, alliant confort, espace et tranquillité.

L'appartement se compose d'un vaste séjour lumineux avec espace salle à manger, d'une cuisine ouverte

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

entièrement équipée avec îlot central, de deux chambres confortables et de deux salles de bains. Une pièce supplémentaire offre différentes possibilités d’aménagement, notamment en bureau ou en espace d’accueil.

Les larges ouvertures prolongent harmonieusement les espaces de vie vers l’extérieur, où une terrasse couverte et un grand jardin privatif permettent de profiter pleinement d’un environnement verdoyant, à l’abri des regards.

Les pièces sont bien agencées et bénéficient de nombreux rangements, offrant un confort optimal au quotidien.

L’appartement est vendu meublé, permettant une installation immédiate et faisant de ce bien une opportunité idéale pour une résidence principale ou un pied-à-terre aux portes de Monaco.

Un bien rare alliant sécurité, confort et sérénité, avec le privilège de profiter d’un vaste espace extérieur au sein d’une résidence avec concierge, à proximité immédiate de la Principauté.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

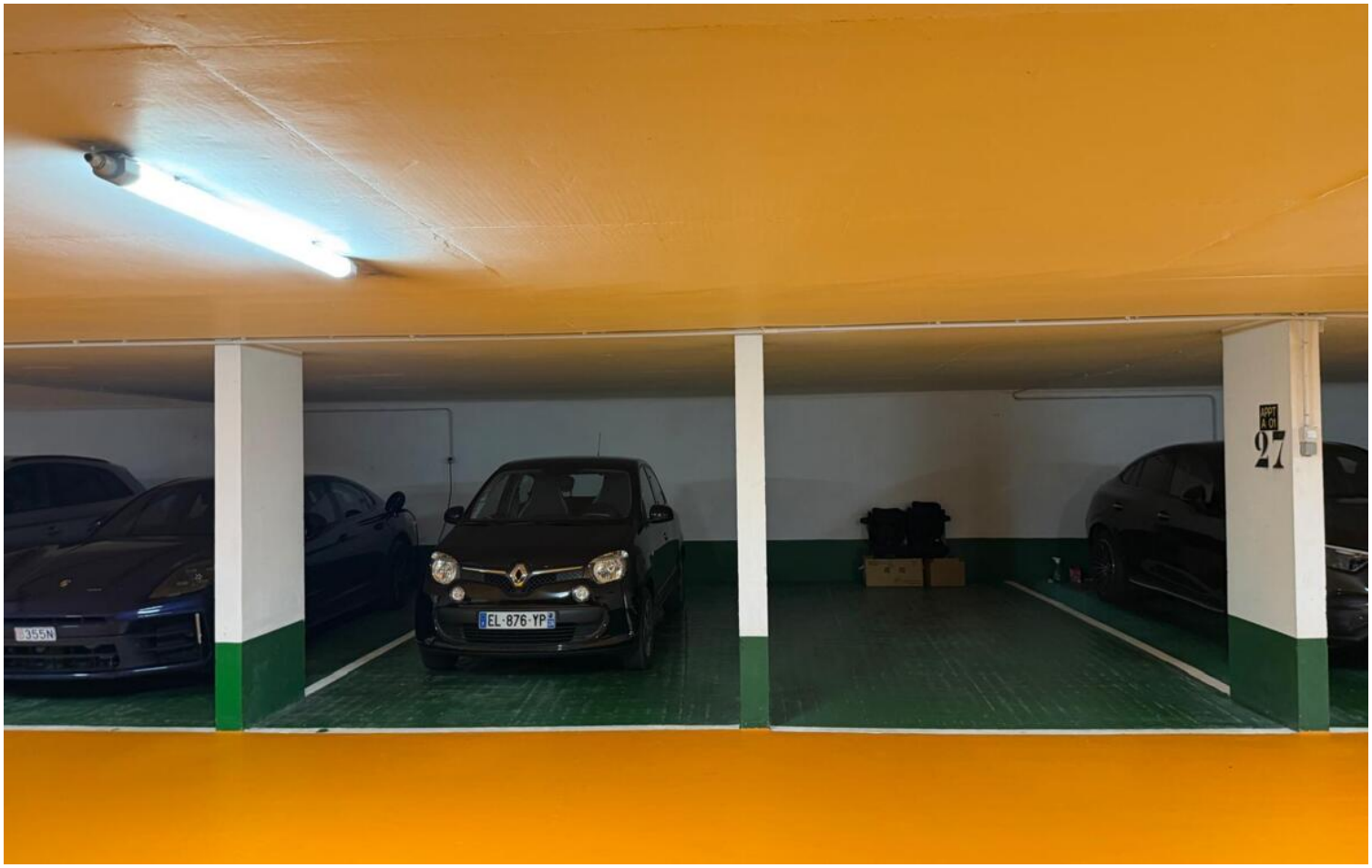
PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.