Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Superbe villa contemporaine avec vue mer panoramique

Vente 5 950 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Grimaud**	*Pays* **France**
Superficie habitable **383 m²**	*Superficie terrain* **2 500 m²**	*Chambres* **5**	*Salles de bains* **4**
Parking **1**	*Box* **1**	*Etat* **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**
Exposition **Sud**	*Ref.* **83094**		

Située dans un quartier résidentiel sur la commune de Grimaud, cette propriété moderne offre une vue panoramique sur la mer.

La propriété se compose d'une pièce de vie spacieuse et lumineuse, d'une cuisine entièrement équipée, de 2 chambres en suites (dont la chambre parentale). Au rez de jardin, 3 chambres en suite avec chacune leur salle de douche ainsi qu'une buanderie, un espace fitness, salle de jeux et une belle salle de cinéma.

En extérieur, un grand jardin paysager, d'agréables terrasses aménagées, plusieurs espaces détente, un terrain de pétanque ainsi qu'une piscine à débordement chauffée.

Équipements : Système d'alarme, climatisation, portail électrique, places de parking, grand garage 4 voitures.

Un panorama à couper le souffle pour ce bien d'exception.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.