



Gigaro - Villa rénoverée vue mer - Plage à pieds

Vente

2 990 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville La Croix-Valmer	Pays France
Superficie habitable 200 m²	Chambres 6	Salles de bains 4	Vue Vue dégagée
Exposition Sud	Ref. 8973-1		

A quelques minutes des plages de Héraclée et Gigaro, belle villa rénoverée avec vue mer.

Orientée plein sud, la villa bénéficie d'une superficie d'environ 200m2 comprenant notamment : au rez-de-chaussée un salon/séjour ouvert sur une grande terrasse et son jardin, une cuisine équipée haut de gamme, une buanderie, 1 chambre en suite.

L'étage dispose de 5 chambres dont 1 grande master parentales et sa terrasse privée, 2 chambres en suite et 1 salle de bain indépendante avec baignoire et douche pour les 2 autres chambres.

Bâtie sur un terrain de 1225m2, à l'abri des regards, la propriété jouit d'une piscine chauffée ainsi q'un jacuzzi et un terrain de pétanque, le tout avec une vue dégagée sur la mer et bordée par une colline verdoyante.

Garage fermé 2 places, climatisation réversible, chauffage au sol, fibre, vidéosurveillance.







