



Exclusivité - A l'orée du Cap d'Antibes - Une adresse privilégiée

Vente

Exclusivité

2 500 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Antibes	Pays France
Superficie habitable 224,26 m²	Chambres 5	Salles de bains 3	Cave 1
Box 1	Vue Vue dégagée	Exposition Sud-Ouest	Ref. MZICP1043

Exclusivité - A l'orée du Cap d'Antibes - Une adresse privilégiée entre mer et commerces À seulement deux minutes des plages et à quelques pas des commerces, cette belle propriété bénéficie d'un emplacement particulièrement recherché à Antibes, offrant une rare combinaison de calme, d'intimité et de proximité avec toutes les commodités.

Implantée sur un agréable terrain d'environ 1 000 m², la maison développe près de 224 m² habitables et bénéficie de beaux volumes ainsi que d'une distribution particulièrement confortable.

Elle offre quatre chambres, dont deux de plain-pied, complétées par environ 100 m² d'annexes, permettant d'imaginer différents espaces selon les besoins et les envies de ses futurs propriétaires.

La propriété offre également une belle opportunité de personnalisation, permettant de révéler pleinement son élégance et d'y insuffler une atmosphère contemporaine, tout en préservant ses volumes et son caractère.

Un lieu de vie privilégié où tout se fait naturellement : la mer à quelques minutes, les commerces à pied, le



calme d'un jardin de 1 000 m² et Antibes à portée de main.

Une propriété rare par son emplacement et son potentiel, idéale comme résidence principale ou maison de villégiature sur la Côte d'Azur.





