



Vue mer et collines varoises - La Croix-Valmer

Vente

2 275 000 €

Type de produit Maison	Ville La Croix-Valmer	Pays France	Superficie habitable 230 m²
Superficie terrain 1 300 m²	Chambres 4	Salles de bains 3	Vue Vue dégagée
Ref. 83395			

Dans un environnement apprécié et bien entretenu, cette villa offre une vue panoramique sur les collines et la mer.

Bâtie sur un terrain aménagé et facile d'entretien, elle présente des volumes lumineux et profitant d'une exposition sud-ouest.

Au rez-de-chaussée, un séjour avec salle à manger dispose de belles hauteurs sous plafond laissant apprécier une magnifique charpente apparente. La cuisine ouverte sur la terrasse extérieure et sa piscine. Deux chambres avec vue sur la mer sont équipées d'un dressing et d'une salle de douche.

L'étage présente un bureau en mezzanine, une grande chambre avec sa salle de bain, et son terrasse privée à la vue imprenable.

Au rez-de-jardin, un appartement à la vue mer et collines offre une chambre, sa salle de douche avec toilettes et un coin salon avec une cuisine toute équipée. L'ensemble est idéal pour accueillir en toute intimité.

La construction est saine, sans surprises et permettra de profiter d'une villa provençale avec une vue remarquable, une exposition parfaite, dans un environnement non loin des plages ou du village.



Grand garage, fibre optique, tout à l'égout, places de stationnements, vide sanitaire accessible et parfaitement propre, terrain de boules, arrosage extérieur, éclairage extérieur, interphone, portail électrique





