



Co-exclusivité - Propriété clés en main avec belle vue mer à La Vente **Exclusivité** 1 990 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 4 pièces	Ville La Croix-Valmer	Pays France
Superficie terrain 1 040 m²	Chambres 3	Salles de bains 2	Meublé Oui
Vue Vue dégagée	Ref. 83505		

Co-exclusivité - Propriété clés en main avec belle vue mer à La Croix-Valmer Au coeur de La Croix-Valmer, à proximité des plages, cette ravissante villa offre un cadre de vie privilégié avec une vue dégagée sur la mer et les vignes.

Lumineuse, confortable et bien agencée, elle est ouverte sur ses espaces extérieurs à l'ambiance si agréable.

Le rez-de-chaussée présente un salon-séjour avec une cuisine ouverte sur la salle à manger, formant un espace de vie convivial, prolongé naturellement vers une très agréable terrasse.

L'étage propose trois chambres, dont une suite parentale avec salle de douche et dressing, ainsi qu'une salle de bain indépendante.

Le terrain de plus de 1000m2 est optimisé pour profiter au maximum de la piscine, entourée d'une belle pelouse et de son salon de jardin, tout en nécessitant peu d'entretien.

Une propriété clés en main avec une superbe vue mer et vignes au coeur d'un environnement où il fait bon vivre, à quelques minutes à pieds de la plage.



Possibilité de faire une extension pour créer une 4ème chambre.

Garage, climatisation réversible, fibre optique, caméras, cuisine équipée, éclairage extérieur, arrosage automatique, tout à l'égout.





