



EXCLUSIVITE : Villa contemporaine neuve – Élégance, confort et a

Vente

Exclusivité

1 450 000 €

Type de produit Maison	Ville Valbonne	Pays France	Superficie habitable 160 m²
Superficie terrain 975 m²	Chambres 3	Salle de bains 1	Box 1
Etat Neuf	Exposition Sud	Ref. 5347	

EXCLUSIVITE : Villa contemporaine neuve – Élégance, confort et art de vivre A valbonne, idéalement située dans un environnement résidentiel recherché, à proximité immédiate des écoles internationales de Valbonne et de Mougins, cette superbe villa neuve d'environ 160 m² séduit par la qualité de ses prestations et ses volumes baignés de lumière.

Dès l'entrée, vous découvrirez un vaste espace de vie aux lignes contemporaines, composé d'un grand séjour ouvert sur une élégante cuisine américaine entièrement intégrée. Les larges baies vitrées offrent une luminosité remarquable tout au long de la journée et créent une parfaite continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs, avec une agréable vue sur la piscine et le jardin.

L'espace nuit propose trois chambres confortables, complétées par un coin bureau, idéal pour le télétravail ou un espace de lecture. Chaque détail a été pensé pour offrir un cadre de vie à la fois raffiné, fonctionnel et convivial.

Édifiée sur un terrain paysager d'environ 975 m², la propriété bénéficie d'un jardin soigneusement aménagé ainsi que d'une belle piscine, invitant à la détente et aux moments de partage en famille ou entre amis.

Une propriété contemporaine alliant emplacement privilégié, prestations haut de gamme et qualité de vie, au cœur de l'un des secteurs les plus prisés de la Côte d'Azur.







