Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Villa Méditerranéenne aux Prestations Para-Hôtelières

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Ville* **La Croix-Valmer**	*Pays* **France**	*Superficie habitable* **550 m²**
Superficie terrain **11 106 m²**	*Chambres* **7**	*Salles de bains* **7**	*Box* **1**
Meublé **Oui**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **83416L**	

Véritable havre de paix, cette propriété de 550m2 se développe sur trois niveaux, avec un hall d'entrée, un grand salon avec cheminée, une cuisine équipée (ainsi qu'une arrière cuisine) et sept chambres doubles en suite. Un grand escalier mène à l'étage supérieur. Elles sont toutes équipées de leurs propres salles de bain, tandis que la master bénéficie de sa propre baignoire et de son dressing.

Au niveau des activités et des équipements, vous trouverez une salle de cinéma, une salle de sport, un terrain de pétanque, un barbecue, un pool house couvert aménagé d'une cuisine et de toilettes. Un jardin paysager offre à la fois la garantie de sérénité et permet de profiter d'une belle aire de jeu. Le tout est clôturé, sécurisé et protégé par des caméras.

Au cœur du jardin paysager, la piscine chauffée de 20 x 8 mètres s'étire face aux collines verdoyantes. Le pool house ombragé, les terrasses spacieuses et le salon d'été créent un véritable lieu de vie en plein air. Entre lectures au bord de l'eau, barbecues entre amis et soirées d'été à la belle étoile, chaque instant devient un souvenir précieux.

Nichée sur un terrain de 11 000 mètres carrés, la villa bénéficie d'un calme absolu dans un domaine privé. Une belle fontaine centrale vous accueillera sur le parvis, tandis que deux terrasses communicantes se

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

trouvent de part et d'autre de la propriété. Toutes les conditions sont réunies pour un séjour idéal et en toute quiétude.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.