



Gigaro - plage à pied - domaine fermé - villa clés en main
Vente 2 300 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 5 pièces	Ville La Croix-Valmer	Pays France
Superficie habitable 140 m²	Superficie terrain 1 025 m²	Chambres 4	Salles de bains 3
Etat Neuf	Meublé Oui	Vue Vue dégagée	Exposition Sud
Ref. 83290			

Secteur Gigaro, au coeur d'une adresse recherchée de la Croix-Valmer, à quelques minutes de la plage, villa de standing entièrement rénovée à neuf.

Au calme et à l'abri des regards, la villa dispose d'un grand salon/séjour avec sa cuisine américaine ouverte sur le jardin et ses belles essences méditerranéennes.

L'étage propose 4 chambres: 1 master, 1 chambre en suite avec sa salle de douche, 2 chambres simples se partageant une salle de douche.

Ce petit coin de paradis est idéal pour profiter des belles journées d'été, les pièces de vie sont ouvertes sur l'extérieur par des baies vitrées à galandage.

Le terrain entièrement plat d'une superficie de plus de 1000m2 est agrémenté d'une piscine chauffée et d'un terrain de pétanque.

Une petite oasis confidentielle et simple au quotidien pour les amoureux de Gigaro et ses plages de sable. Les bonheurs de la plage sont à pied, au coeur d'un environnement où il fait bon vivre.



Places de stationnement, climatisation gainée, garanties décennales, double vitrage, fibre optique, arrosage et éclairage extérieur, matériaux de qualité.





