Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Unique à Grimaud, prestations hors norme – Vue mer à couper le s

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Ville* **Grimaud**	*Pays* **France**	*Superficie habitable* **790 m²**
Superficie terrain **5 521 m²**	*Superficie totale* **900 m²**	*Chambres* **6**	*Salles de bains* **6**
Box **1**	*Etat* **Neuf**	*Meublé* **Oui**	*Vue* **Vue dégagée**
Ref. **8439L**			

Unique à Grimaud, prestations hors norme – Vue mer à couper le souffle Unique : le summum du luxe, avec la plus belle vue du Golfe de Saint-Tropez.

En position ultra-dominante, propriété située au cœur de l'un des quartiers les plus recherchés de Grimaud, dans un domaine fermé, et bénéficiant d'un panorama époustouflant sur la mer et le village de Saint-Tropez.

Cette propriété de prestige totalise une superficie d'environ 1000m² de construction (dont environ 800m² de superficie habitable). Exposée plein sud et baignée de lumière, la villa aux volumes incroyables, construite avec des matériaux nobles, comprend notamment de grands espaces de vie ouverts sur les terrasses profitant d'une vue imprenable sur la mer, ainsi que 6 grandes suites et un appartement indépendant.

Une attention toute particulière a été portée à l'ameublement et à la décoration, pour cette propriété louée clés en main.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Incontestablement l’une des plus belles propriétés du Golfe de Saint-Tropez, cette villa hors norme propose des prestations des plus haut de gamme, en répondant au plus haut niveau d’exigence de l’immobilier de luxe, ainsi qu’à toutes les attentes actuelles : hélisurface, salon home cinéma, salle de fitness, cave à vin, salle de jeux, grand garage, domotique perfectionnée, caméras de surveillance...

Les espaces extérieurs, agrémentés d’une grande piscine, de bassins et d’un jacuzzi chauffé, ont été pensés et travaillés avec le plus grand soin et raffinement. Au fond d’une impasse, à l’abri de toute nuisance et de tous les regards, le terrain aux essences méditerranéennes, avec des oliviers centenaires et autres sujets d’exception, crée une atmosphère empreinte de quiétude laissant rêveur.

A seulement 20 minutes de Saint-Tropez, et 5 minutes du parcours de Golf de Grimaud, un joyau dans le Golfe de Saint-Tropez.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

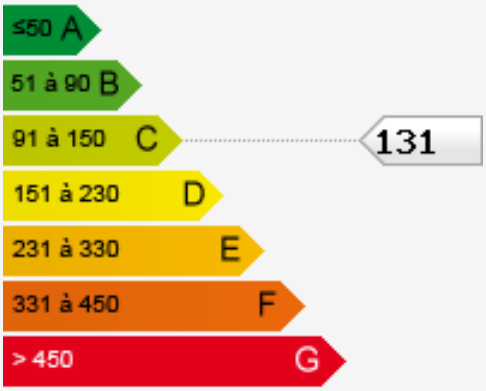




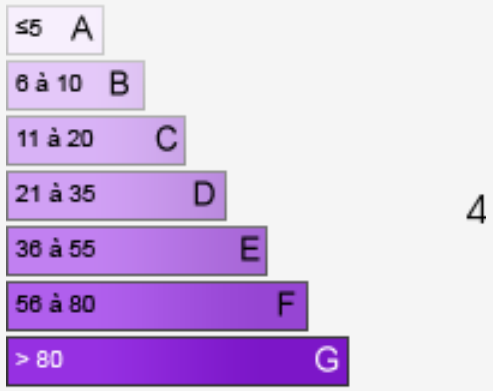




Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.