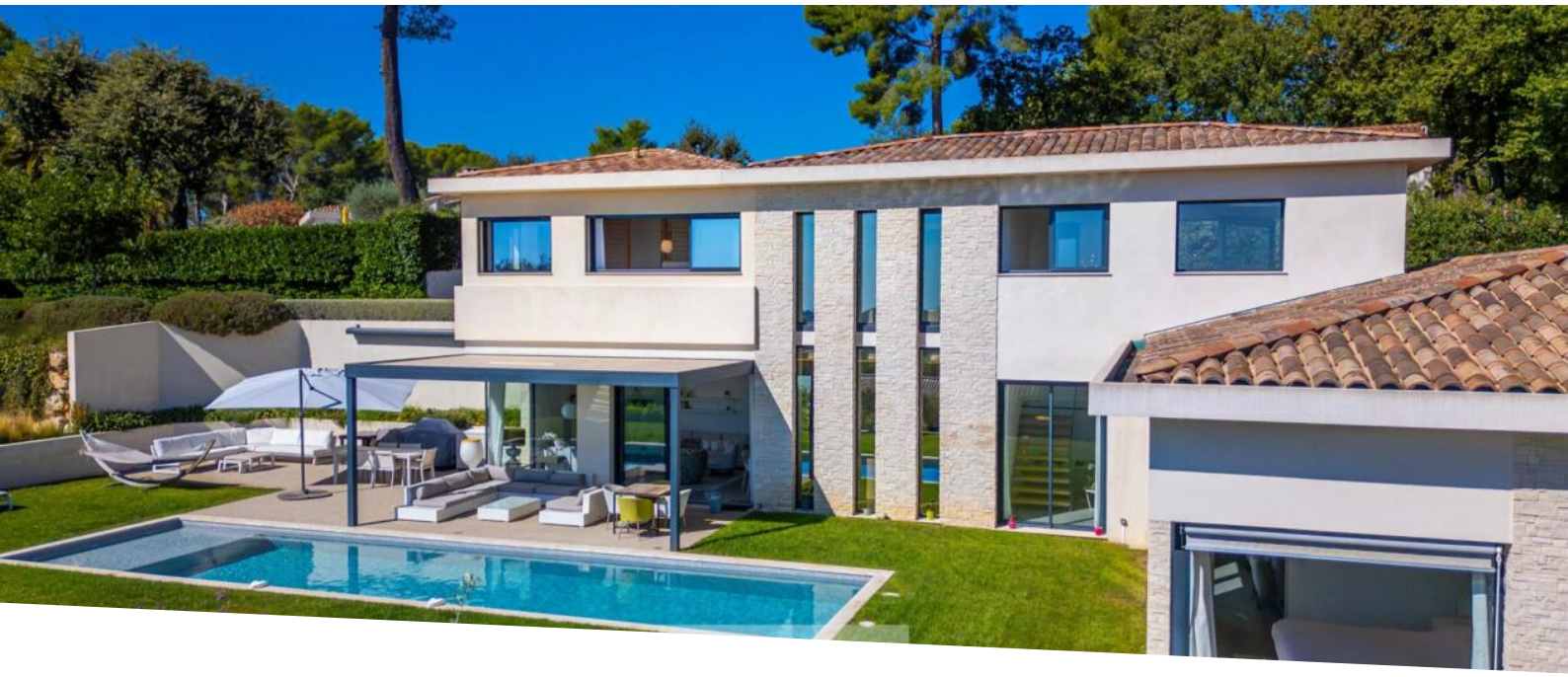
Label Properties
71 Av. de Tournamy
06250 Mougins
Tél : +33 4 93 75 30 64
contact@labelproperties.com
label-properties.com



CALME ABSOLU ET VUE PANORAMIQUE

Vente | Exclusivité | 3 300 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Valbonne**	*Pays* **France**
Superficie habitable **363 m²**	*Superficie terrain* **1 955 m²**	*Superficie totale* **400 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **5**	*Caves* **3**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**
Ref. **04039**			

[Explorez cette villa par une vidéo sur notre site web pour vous projeter avant une découverte en visite]

EXCLUSIVITÉ - Située à 30 min. de l'aéroport internationale de Nice et quelques minutes de Valbonne, venez visiter cette superbe villa contemporaine de 400 m² avec une vue panoramique jusqu'à la mer à couper le souffle à quelques minutes de Valbonne, sur la commune de Roquefort-les-Pins. Construite dans les Règles de l'Art avec des prestations Haut de Gamme, elle se compose d'un hall d'entrée, séjour, cuisine équipée, salon TV, 5 chambres avec salle de bains et dressing, dont une Parentale de 56 m². En sus vous aurez une salle de sport, une salle de billard, cinéma, bureau, buanderie et caves. Cette maison est desservie par un ascenseur sur tous les 3 niveaux. Entourée d'un beau jardin de 1955 m² avec une grande piscine de nage.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Label Properties
Tél : +33 4 93 75 30 64
contact@labelproperties.com
label-properties.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Label Properties
Tél : +33 4 93 75 30 64
contact@labelproperties.com
label-properties.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Label Properties
Tél : +33 4 93 75 30 64
contact@labelproperties.com
label-properties.com











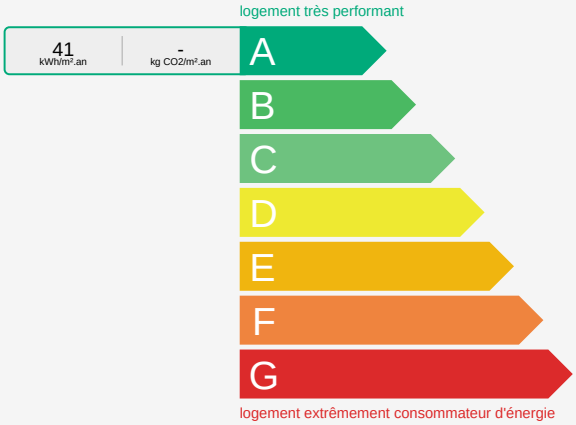


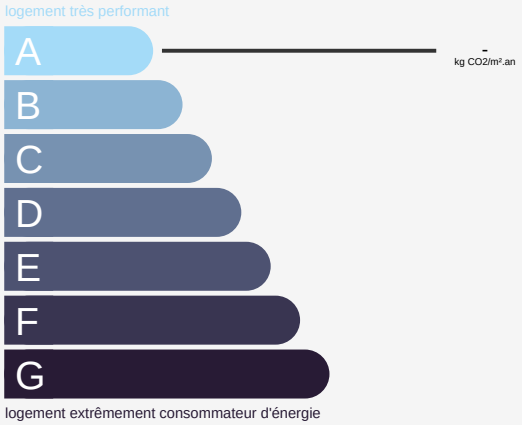
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Label Properties
Tél : +33 4 93 75 30 64
contact@labelproperties.com
label-properties.com



Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.