Agence IMPACT
45 Boulevard de la Croisette
06400 Cannes
Tél : +33 4 93 30 13 13
sales@cannes-impact.com
www.cannes-impact.com



Cannes Croisette-Vue Mer panoramique

Vente

2 250 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **70 m²**	*Chambres* **2**	*Salles de bains* **2**	*Cave* **1**
Charges annuelles **3 360 €**	*Meublé* **Oui**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**
Ref. **2076 RF**			

En plein coeur de la Croisette et en étage élevé d'une résidence de standing, très beau 3 P entièrement rénové offrant une magnifique vue sur la Mer.
Récemment rénové avec de belles prestations contemporaines, celui-ci se compose d'un grand séjour avec cuisine ouverte donnant sur la terrasse Sud, de deux belles chambres avec salle de douche en suite, d'une buanderie et d'un WC invités.
Proposé à la vente avec une cave et la possibilité d'achat d'un garage, ce bien est idéal pour une résidence secondaire ou un investissement locatif.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

IMPACT
Since 1985

Agence IMPACT
Tél : +33 4 93 30 13 13
sales@cannes-impact.com
www.cannes-impact.com



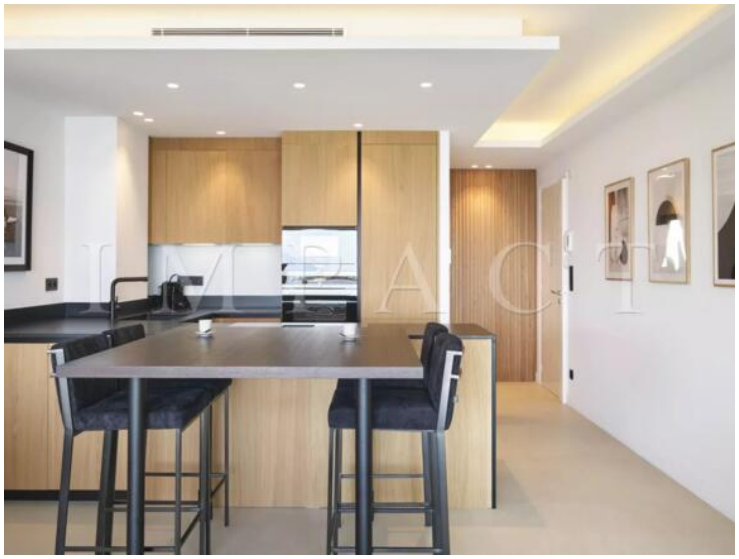





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

IMPACT
Since 1985

Agence IMPACT
Tél : +33 4 93 30 13 13
sales@cannes-impact.com
www.cannes-impact.com



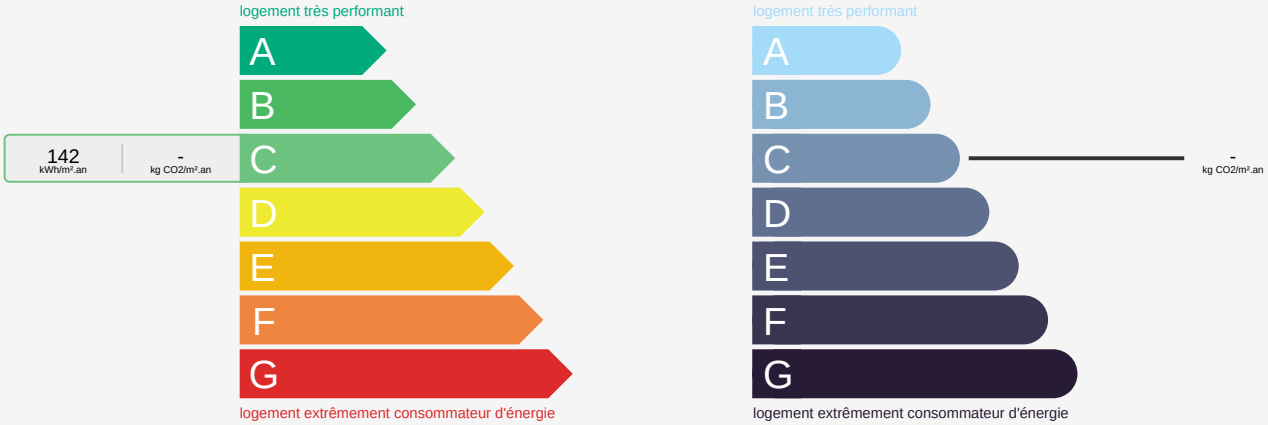


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

IMPACT
Since 1985

Agence IMPACT
Tél : +33 4 93 30 13 13
sales@cannes-impact.com
www.cannes-impact.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.