Agence IMPACT
45 Boulevard de la Croisette
06400 Cannes
Tél : +33 4 93 30 13 13
sales@cannes-impact.com
www.cannes-impact.com



Appartement à Vendre Cannes Croisette

Vente

2 495 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **98,56 m²**	*Superficie terrasse* **11,81 m²**	*Superficie totale* **110,37 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Cave* **1**	*Charges annuelles* **3 180 €**	*Vue* **Vue dégagée**
Exposition **Sud**	*Ref.* **2114 AD**		

Magnifique appartement entièrement rénové de 100 m², situé face au port Canto sur le célèbre boulevard de la Croisette, au sein d'une résidence de standing, sécurisée et avec gardien.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un grand séjour lumineux ouvrant sur une terrasse d'environ 12 m², d'une cuisine entièrement équipée, ainsi que de trois chambres en suite, chacune avec sa salle de douche. L'appartement dispose également de deux toilettes.

Une cave complète ce bien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence IMPACT
Tél : +33 4 93 30 13 13
sales@cannes-impact.com
www.cannes-impact.com









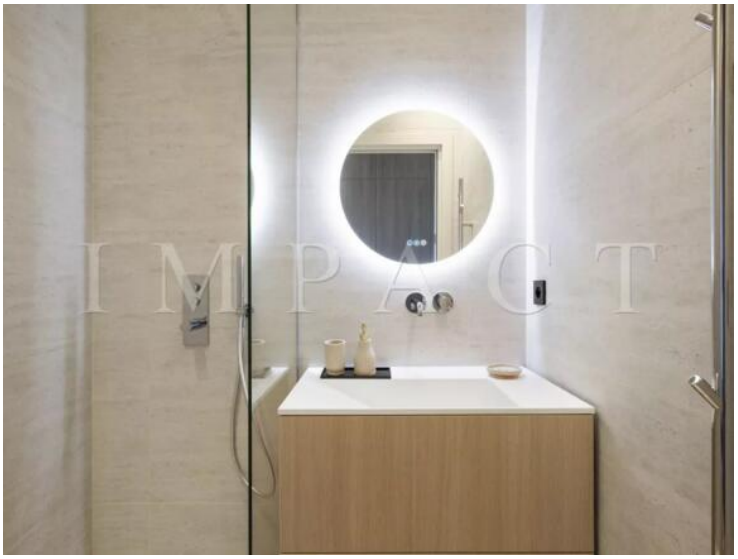




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence IMPACT
Tél : +33 4 93 30 13 13
sales@cannes-impact.com
www.cannes-impact.com













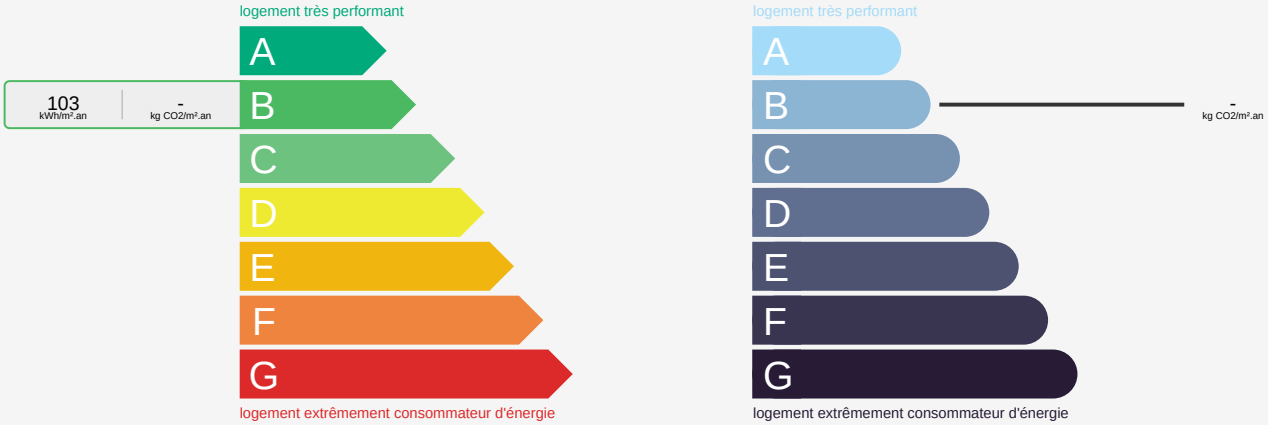
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

IMPACT
Since 1985

Agence IMPACT
Tél : +33 4 93 30 13 13
sales@cannes-impact.com
www.cannes-impact.com



Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.