MONTY + CO
REAL ESTATE

MONTY + CO Real Estate
213 av Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin
Tél : +33607939326
contact@monty-realestate.com
monty-realestate.com



Vente appartement neuf 3 chambres avec vue mer, jardin privatif

Vente

2 610 000 €

Type de produit **Appartement**	*Ville* **Èze**	*Pays* **France**	*Superficie habitable* **128,37 m²**
Superficie terrasse **32,32 m²**	*Superficie terrain* **456,47 m²**	*Superficie jardin* **456,47 m²**	*Superficie totale* **160,69 m²**
Chambres **3**	*Salles de bains* **3**	*Etat* **Neuf**	*Exposition* **Sud**
Ref. **MCO-V-196**			

Vente appartement neuf 3 chambres avec vue mer, jardin privatif et piscine – Résidence neuve contemporaine Éze Sur la commune d'Éze, à quelques minutes du village et tout proche de la Principauté de Monaco, ce programme intimiste et exclusif de cinq appartements contemporains, livré en 2026, offre une véritable parenthèse méditerranéenne. Pensé pour les familles, chaque lot décline un art de vivre minimaliste, baigné de lumière par de larges baies vitrées et doté de cuisines américaines ultra-équipées, avec vue mer panoramique .

Cet appartement de 128,37 m² offre une vue mer panoramique exceptionnelle. Il représente une véritable opportunité pour une famille en quête d'espace et d'élégance dans un cadre privilégié.

-Intérieur : Un grand séjour lumineux, baigné de lumière naturelle grâce aux baies vitrées, s'ouvre sur une cuisine américaine moderne et parfaitement équipée. Trois chambres en suite avec leurs salles de bains respectives, offrent des espaces intimes et fonctionnels, parfaits pour une famille.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONTY + CO Real Estate
Tél : +33607939326
contact@monty-realestate.com
monty-realestate.com

-Extérieurs : À l’extérieur, une terrasse de 32,32 m² et un vaste jardin paysager de 456,47 m² agrémenté de sa piscine privative de 6 mètres permettent de profiter pleinement du climat méditerranéen. L’ensemble crée un environnement parfait pour se détendre ou recevoir des invités en toute intimité.

-Stationnement : Deux places de parking incluses (possibilité d’en acquérir deux supplémentaires).

Pour découvrir cet appartement d’exception et organiser une visite privée, contactez Monty + Co Real Estate. Une rare opportunité d’acquérir un bien contemporain à Éze, alliant vue mer imprenable, design minimaliste et confort familial.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONTY + CO Real Estate
Tél : +33607939326
contact@monty-realestate.com
monty-realestate.com

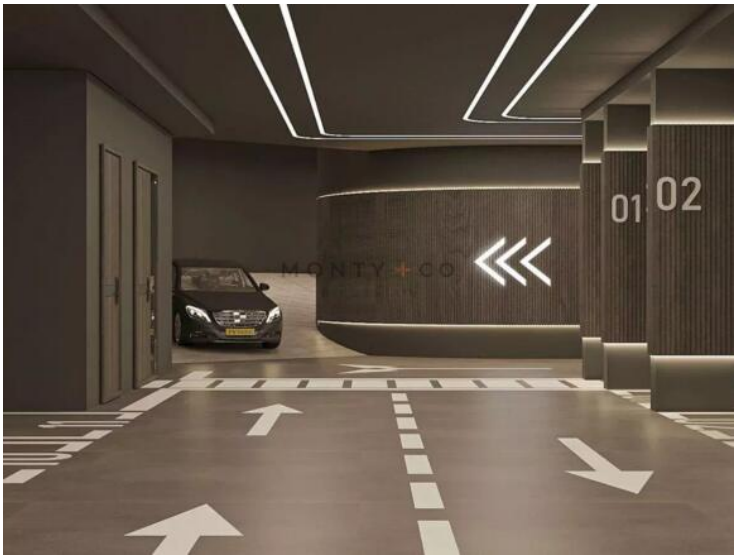












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONTY + CO Real Estate
Tél : +33607939326
contact@monty-realestate.com
monty-realestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.