Balkin Estates
17, boulevard Albert 1er
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc



Palais St James - 2 pièces Carré d'or

Vente — Exclusivité — 3 350 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Immeuble* **Palais Saint James**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **60 m²**	*Chambre* **1**	*Salle de bains* **1**	*Etage* **5**
Vue **Vue ville**	*Date de libération* **28/02/2027**	*Ref.* **PALAIS ST JAMES/T2**	

Au cœur du Carré d'Or, l'une des adresses les plus prestigieuses de la Principauté, cet appartement de 2 pièces d'environ 60 m² est à quelques pas du Casino et des ses jardins, dans un environnement rare et recherché.

Ses volumes bien proportionnés en font un pied-à-terre idéal, ou un investissement patrimonial de premier ordre dans l'un des quartiers les plus convoités de Monaco.

Actuellement loué jusqu'au 28 février 2027

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc









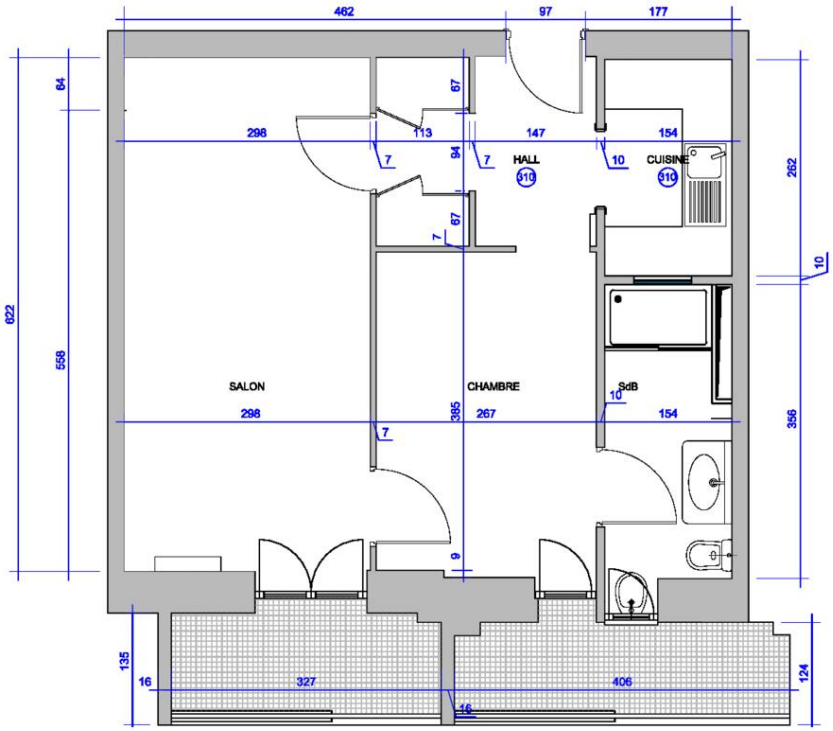




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.