IMMOBILIERE DES CHAMPS ELYSEES
15 Pass. du Port
83990 Saint-Tropez
Tél : +33 4 94 54 87 88
ice.immobilier@gmail.com
www.ice-immobilier.com



SAINT-TROPEZ - CANOUBIERS/ LES PARCS DE SAINT-TROPEZ - 8 CHAMBRES - VIGNES -

Vente

9 900 000 €

Type de produit **Propriété**	*Nb. pièces* **10**
Ville **Saint-Tropez**	*Pays* **France**
Superficie habitable **350 m²**	*Superficie terrain* **6 545 m²**
Chambres **8**	*Salles de bains* **8**
Parkings **6**	*Etat* **Très bon état**
Vue **VIGNES, JARDIN**	*Ref.* **182VM**

Saint-Tropez, à l'entrée du prestigieux domaine des Parcs de Saint-Tropez, à quelques minutes à pied de la plage des Canoubiers, cette élégante villa de plain-pied d'environ 350 m² bénéficie d'un environnement exceptionnel, au calme absolu et à l'abri des regards. Implantée sur un magnifique parc paysager de 6 545 m², exposé plein sud et agrémenté de vignes, la propriété offre 8 chambres, dont 5 suites, 2 chambres d'amis et un logement de gardien. Une belle piscine, un pool-house, 200 m² de terrasses et un parking pouvant accueillir jusqu'à 10 véhicules complètent cet ensemble. En parfait état d'entretien, cette propriété rare séduit par son intimité, ses vues dégagées et son cadre de vie privilégié à proximité de la mer.

À l’entrée du domaine des Parcs de Saint-Tropez, proche à pieds de la plage des Canoubiers, au calme, sur un terrain de 6.545m² entièrement paysager et arboré, plein sud, nous vous proposons une belle villa de plain-pied de 350 m² en parfait état d’usage et d’entretien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La propriété comprend 8 chambres complètes dont 5 suites, 2 chambres d'amis et un logement de gardien et des nombreuses annexes.

Parking pour 10 voitures, pool-house, piscine, 200m² de terrasses, vignes.

Le parc est magnifique, la vue très dégagée, pas de vis-à-vis, à voir...







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

IMMOBILIERE DES CHAMPS ELYSEES
Tél : +33 4 94 54 87 88
ice.immobilier@gmail.com
www.ice-immobilier.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.