Corniche Properties
9 Bd Louis Blanc
83990 Saint-Tropez
Tél : +33 6 21 45 80 78
info@corniche-properties.com
corniche-properties.com



Golfe de Saint-Tropez - La Garde Freinet - Propriété du 18ième rénovée

Vente | Exclusivité | 2 950 000 €

Type de produit **Propriété**	*Ville* **La Garde-Freinet**
Pays **France**	*Superficie habitable* **400 m²**
Superficie terrain **28 581 m²**	*Chambres* **8**
Salles de bains **7**	*Etat* **Très bon état**
Vue **Vue panoramique sur les collines environnantes.**	*Exposition* **Sud-Ouest**
Ref. **OC453**	

Propriété en pierre naturelle du 18ème siècle sur un vaste terrain avec piscine et court de tennis située proche de La Garde Freinet, un village typiquement provençal niché dans les collines au-dessus de Saint-Tropez. Belle vue dégagée sur la campagne environnante et les collines. Un avant-goût de la vie provençale discrète et authentique à deux pas de Saint-Tropez et des plages. Exclusivité.

- Entrée, bureau, toilettes invités
- Grand séjour, cheminée
- Salle à manger, murs en pierres, plafond vouté
- Cuisine équipée, cusinière Lacanche, lave-vaisselle, frigo américain, accès terrasse
- Terrasse ombragée avec fontaine, accessible depuis la cuisine
- Chambre principale à l'étage, penderies, poutres apparentes, salle de bains en suite (WC, douche et baignoire), dressing et balcon
- Chambre double à l'étage, poutres apparentes, salle de bains en suite (WC, douche et baignoire)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Chambre twin à l'étage, salle de bains en suite (WC, douche et baignoire)
- Chambre twin à l'étage, penderie, salle d'eau en suite et WC
- Chambre d'enfant à l'étage avec salle d'eau et WC séparés
- Débarras à l''étage
- Chambre twin au deuxième étage, salle de bains en suite (WC, douche et baignoire)
- 3 chambres twin au deuxième étage, poutres apparentes, salle d'eau et WC communs, penderies et dressing
- Terrasse tropézienne
- Buanderie
- Cellier
- Piscine chauffée en mosaïques 12 X 5M
- Pool house
- Tennis
- Garage 3 voitures
- Appartement indépendant au-dessus du garage comprenant : entrée, deux chambres, WC, salle d'eau
- 2 ateliers et rangement du matériel de jardin
- Eau de ville et 3 forages
- Chauffage central au fuel et climatisation
- Alarme et caméras de surveillance
- Exposition Sud-Ouest





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Corniche Properties
Tél : +33 6 21 45 80 78
info@corniche-properties.com
corniche-properties.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Corniche Properties
Tél : +33 6 21 45 80 78
info@corniche-properties.com
corniche-properties.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Corniche Properties
Tél : +33 6 21 45 80 78
info@corniche-properties.com
corniche-properties.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.