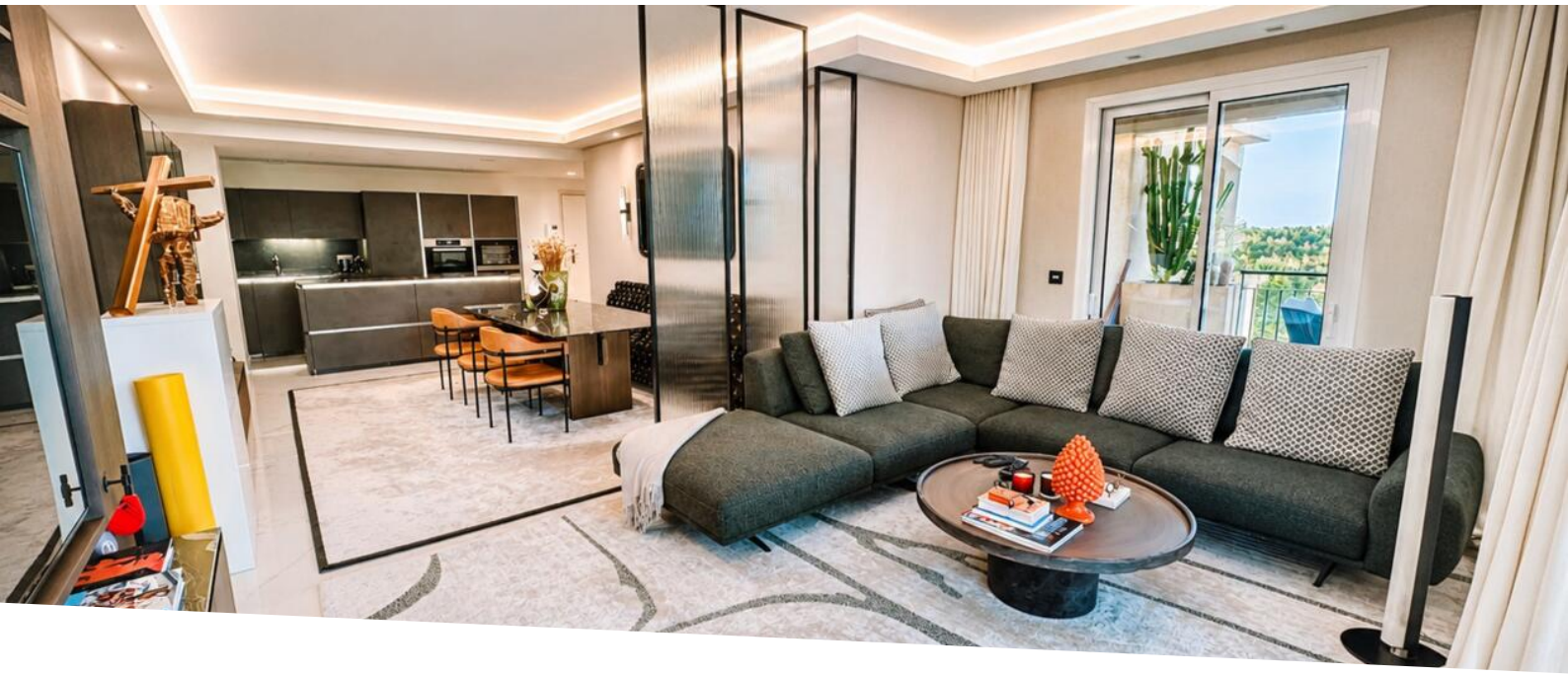
Harroch Real Estate Monaco
2, rue de la Turbie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com



Fontvieille – 3/4 pièces rénové avec terrasse panoramique et vue mer

Location

23 500 € / mois
+ Charges : 950 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Monte Marina**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **141 m²**	*Superficie terrasse* **45 m²**
Superficie totale **186 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **3**
Charges **950 €**	*Etat* **Neuf**
Vue **DEGAGE**	*Exposition* **SUD**
Date de libération **01/12/2026**	*Ref.* **HHL26091126**

Elégance et lumière à Fontvieille, dans une résidence avec piscine – Appartement d'exception terrasses avec vue imprenable sur la roseraie et la mer.
- Concierge 24h/24,
-Piscine
-Cave
- Parking sécurisé

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com

Spacieux Appartement Rénové avec Terrasses Panoramiques à Fontvieille, Monaco

Vivez l’élégance et le confort au cœur de Fontvieille dans cet appartement spacieux de 2 grandes chambres et 1 petite, entièrement rénové et idéalement situé à quelques pas de la mer, du port et de l’iconique Roseraie Princesse Grace.

Baigné de lumière naturelle tout au long de la journée grâce à ses grandes baies vitrées, l’appartement se compose d’un hall d’entrée d’un vaste séjour / salle à manger ouvrant sur de généreuses terrasses ensoleillées, d’une cuisine américaine entièrement équipée et meublée, et de deux grandes chambres, une petite chambre, chacune avec salle de bains avec rangements intégrés. La suite parentale profite d'un accès direct à la terrasse.

Les terrasses panoramiques, véritables prolongements de l’espace de vie, accueillent des coins salon extérieurs, un espace fonctionnel parfait pour des moments de détente.

L'appartement est loué avec une cave et une place de parking au sous-sol de l’immeuble Monte Marina.

Les résidents bénéficient d’un service de conciergerie 24h/24 et de l’accès à la piscine privée du Village de Fontvieille.

Certaines images ont été retravaillées par intelligence artificielle afin d’illustrer le potentiel du bien. Elles ne constituent pas un engagement contractuel.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HARROCH
REAL ESTATE MONACO

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HARROCH
REAL ESTATE MONACO

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com







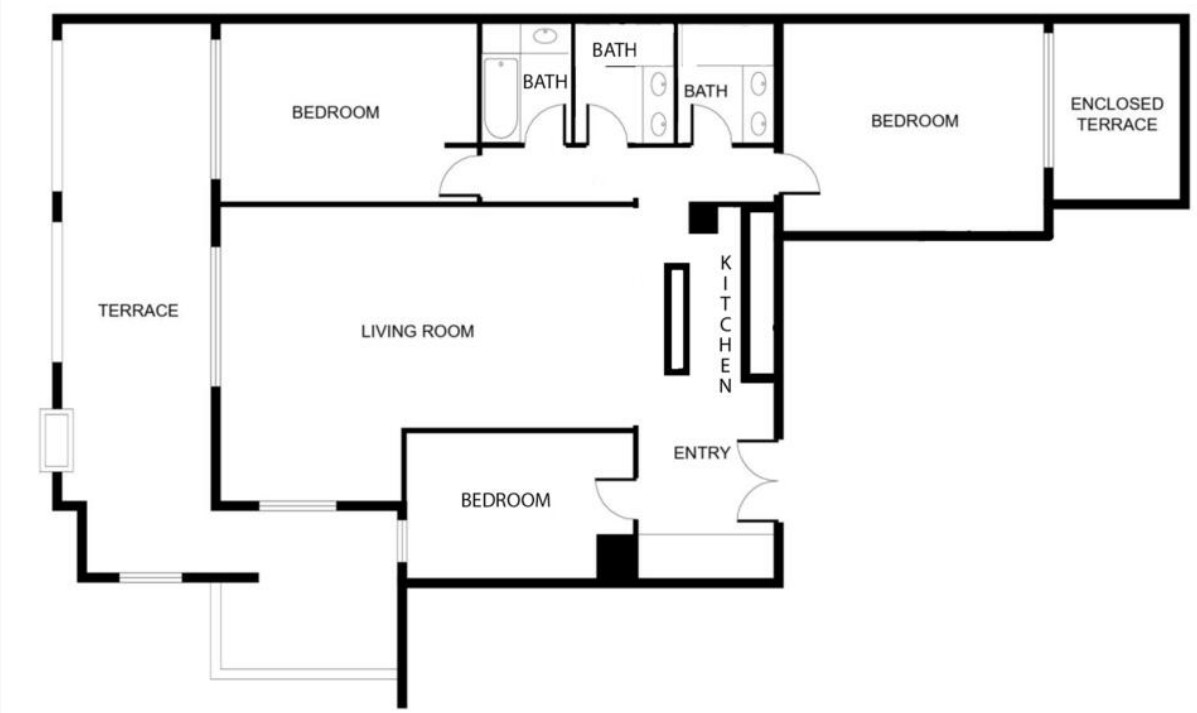






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.