Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Appartement de standing au dernier étage – Cannes Centre

Vente 1 990 000 €

Type de produit	*Nb. pièces*	*Ville*	*Pays*
Appartement	**3 pièces**	**Cannes**	**France**
Superficie habitable	*Vue*	*Exposition*	*Ref.*
72,50 m²	**Vue dégagée**	**Ouest**	**13699**

Situé au dernier étage d’un bel immeuble au cœur de Cannes, cet élégant appartement offre un cadre de vie privilégié, alliant confort, luminosité et emplacement recherché.

Il se compose de deux belles chambres en suite, chacune disposant de sa propre salle de bains ou salle d’eau, garantissant intimité et confort.

Le séjour ouvre sur une magnifique terrasse, véritable prolongement de l’espace de vie, idéale pour profiter du climat méditerranéen, partager des moments conviviaux ou simplement se détendre en toute tranquillité.

Son emplacement central permet de profiter pleinement de Cannes, de ses commerces, de ses restaurants et de toutes les commodités, à quelques pas seulement.

Un bien rare, idéal comme résidence principale, pied-à-terre sur la Côte d’Azur ou investissement de qualité.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com







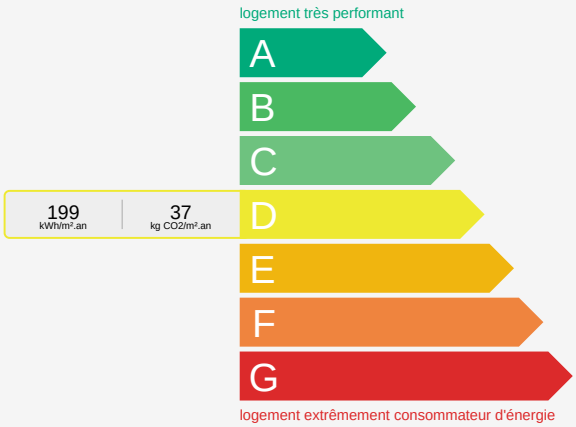

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

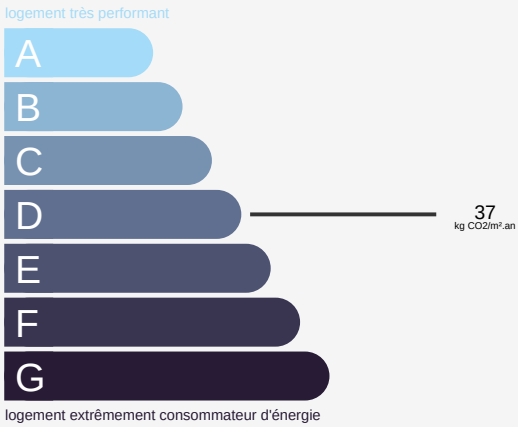
MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.