BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

RARE 3 PIECES DANS UNE RESIDENCE HISTORIQUE

Vente 1 100 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Ville **Beausoleil**	*Pays* **France**
Superficie habitable **100 m²**	*Superficie terrasse* **20 m²**
Superficie totale **120 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Etage **2**	*Etat* **À rafraichir**
Vue **Mer-ville**	*Exposition* **Sud ouest**
Ref. **VA-RVB-2026**	

Au sein du prestigieux Riviera Palace, édifice historique classé au patrimoine architectural, chargé d'histoire et d'élégance, ce bien prend place dans un lieu emblématique de la Riviera.

Ancien palace hôtelier des années 1930, le Riviera Palace accueillait autrefois une clientèle aristocratique et fortunée, venue profiter du raffinement et du charme de la Côte d'Azur.

Aujourd'hui reconverti en résidence de grand standing, cet immeuble historique demeure l'une des adresses les plus prisées et recherchées de Beausoleil, perpétuant le prestige et le caractère exceptionnel de son passé.

Un bien rare offrant un potentiel exceptionnel aux portes de Monaco

Magnifique appartement à rénover, offrant la possibilité d'être aménagé en un élégant trois-pièces.

Ce bien séduit immédiatement par ses volumes généreux et sa remarquable hauteur sous plafond de plus de trois mètres, lui conférant un caractère et une luminosité particulièrement appréciables.

Il bénéficie d'une vue absolument imprenable sur l'ensemble de la Principauté de Monaco ainsi que sur la mer, offrant un panorama exceptionnel.

Son emplacement est également un atout majeur : l'immeuble se situe à seulement cinq minutes à pied de Monaco.

Doté d'un très beau potentiel de transformation, cet appartement représente une opportunité rare sur le marché, idéale pour créer un lieu de vie unique dans un emplacement privilégié, aux portes de la Principauté.

Un des atouts de cet appartement et la terrasse privative sur l'arrière qui est unique à cet appartement (20 m2)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.