INTERMEDIA
REAL ESTATE
AGENCE INTERNATIONALE
DE TRANSACTIONS
IMMOBILIÈRES & COMMERCIALES
ACHATS – VENTES – GESTION – LOCATIONS – INVESTISSEMENTS

Intermedia
17, Avenue de l'Annonciade
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



SHANGRI-LA ELEGANT STUDIO VUE MER

Location

5 000 € / mois

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Shangri-La**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **36 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Etage* **1**
Etat **Prestations luxueuses**	*Vue* **MER, PORT HERCULE et ROCHER**
Exposition **Sud et Ouest**	*Date de libération* **Sous peu**
Ref. **L5101**	

Face au port Hercule avec une vue dégagée, magnifique studio entièrement rénové par un cabinet d'architecte.

Au sein de la très élégante résidence le "SHANGRI-LA", nous avons le plaisir de vous proposer à la location ce magnifique studio, entièrement rénové par un architecte d'intérieur.

Au sein d'une même pièce, trois espaces distincts ont été conçus:

- Une cuisine américaine équipée avec coin repas

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Intermedia
Tél : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc

- Un espace salon avec canapé

- Un espace nuit avec un grand lit double

L'ensemble de cet appartement a été aménagé en optimisant l'espace et en créant de nombreux rangements sur mesure.

Les matériaux haut de gamme tels que la pierre claire naturelle et le bois sombre créent une atmosphère contemporaine d'une rare élégance offrant à cet espace un air intemporel.

La résidence Shangri-La située Bd princesse Charlotte, bénéficie d'un emplacement privilégié et offre une vue surplombant le port Hercule, la mer et le fameux Rocher.

Une adresse exceptionnelle au cœur de la principauté, proches des magasins, restaurants et de tous les points attractifs de la Principauté.

Il est important de préciser:

Ce bien est administrativement enregistré comme une studette. À ce titre, il ne permet pas, en principe, de bénéficier de la carte de séjour monégasque.

Toutefois, une possibilité peut être étudiée dans certaines situations particulières, notamment pour les personnes employées au service d'une famille (personnel de maison, chauffeur privé, chef cuisinier, capitaine de yacht, etc.).

Chaque dossier fera l'objet d'un examen individuel et restera soumis à l'approbation des autorités compétentes, notamment de la Sûreté publique de Monaco.

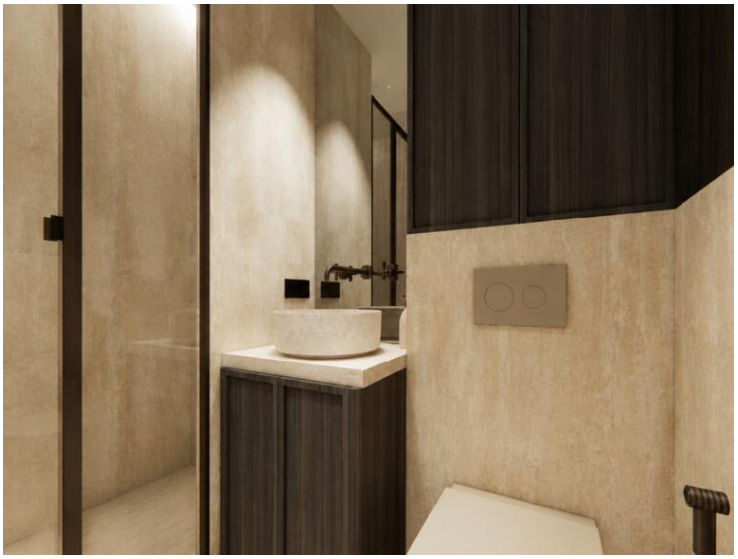


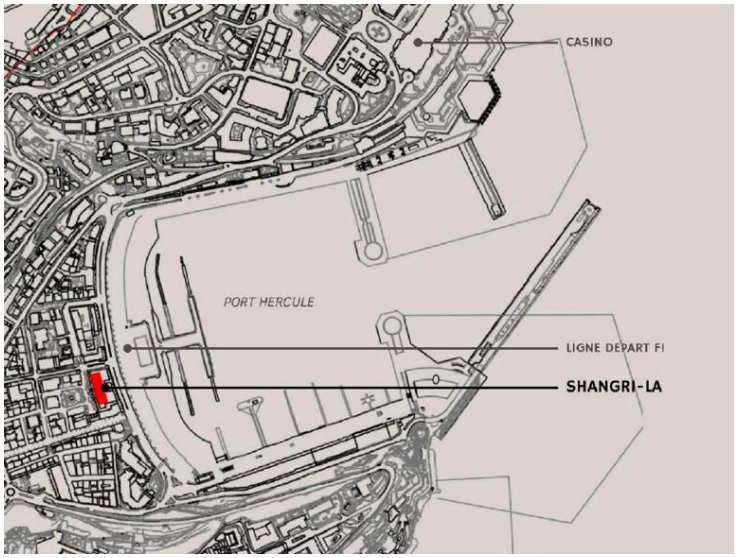


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Intermedia
Tél : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.