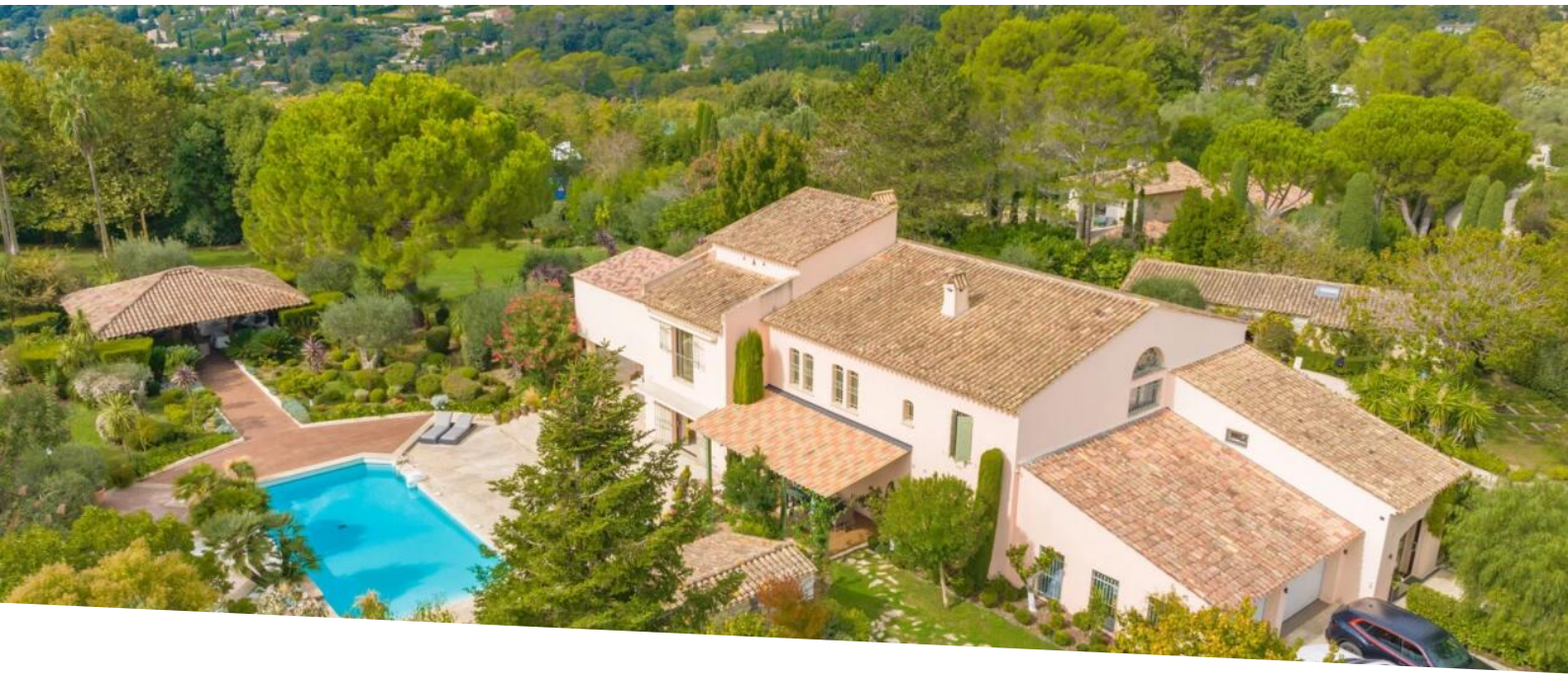
DAVID LUXURY PROPERTIES
81 Av. Maréchal Juin
06400 Cannes
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr



Propriété avec terrain de 7700m2 - Domaine sécurisé - MOUGINS

Vente

7 900 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Mougins**	*Pays* **France**
Superficie habitable **461 m²**	*Superficie terrain* **7 770 m²**	*Superficie totale* **7 770 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **4**	*Parking* **1**	*Box* **2**	*Vue* **Vue dégagée**
Ref. **86349937K**			

Nichée au cœur d'un domaine sécurisé et très recherché, à seulement cinq minutes de la Mougins School, cette élégante propriété d'environ 461 m² offre un cadre de vie paisible et privilégié.

Implantée sur un vaste terrain plat et paysager de 7 700 m².

Le rez-de-chaussée accueille un superbe hall d'entrée, un bureau, un vaste séjour lumineux, une salle à manger conviviale ainsi qu'une cuisine entièrement équipée.

L'étage est entièrement dédié à l'espace nuit, composé d'une suite parentale avec salle de bain, douche et dressing, ainsi que de quatre chambres, chacune disposant de sa propre salle de bain attenante.

La propriété propose également un appartement indépendant, ainsi qu'une dépendance avec terrasse privée.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Les extérieurs propose un grand parc arboré, piscine, jacuzzi, pool house entièrement équipé, aire de jeux pour enfants et court de tennis.









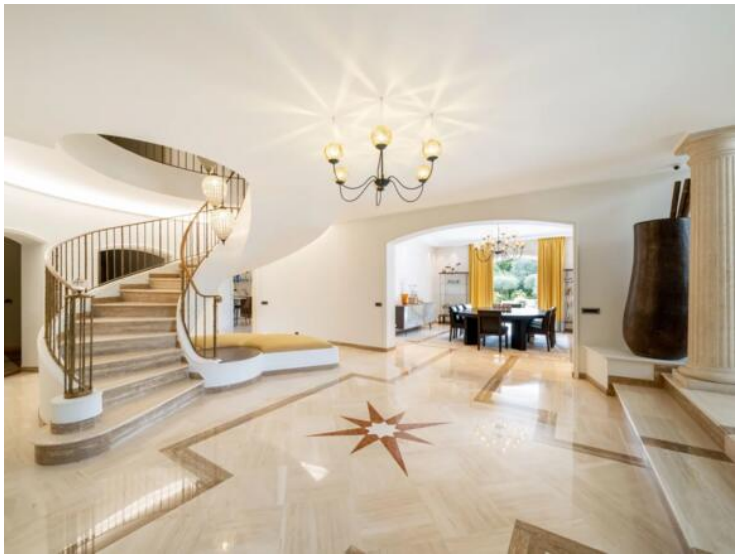
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr







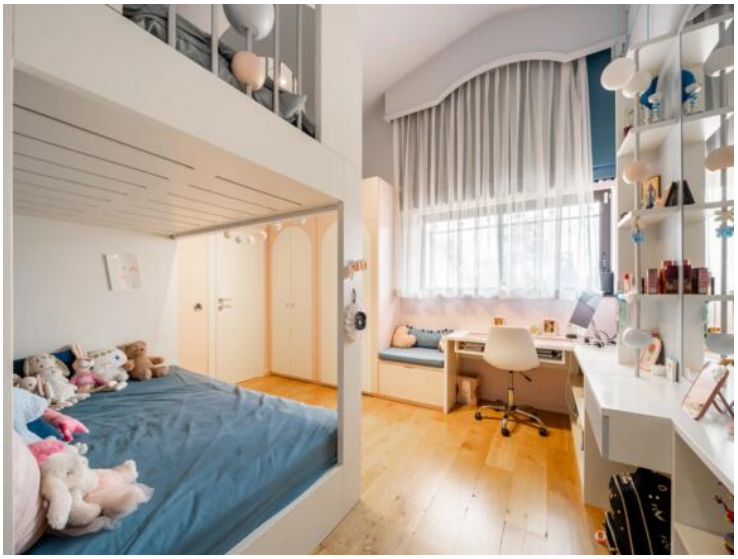






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

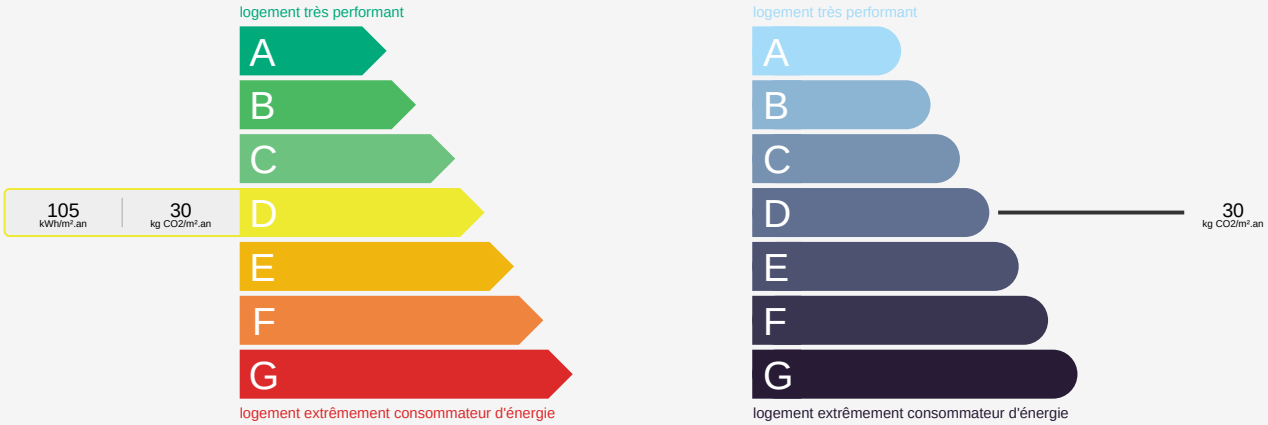
DAVID LUXURY PROPERTIES
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr







Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.