DAVID LUXURY PROPERTIES
81 Av. Maréchal Juin
06400 Cannes
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr



Villa de charme - 1 hectare de terrain - Domaine fermé - Mougins

Vente

3 980 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Ville* **Mougins**	*Pays* **France**
Superficie habitable **319,49 m²**	*Superficie terrain* **11 000 m²**	*Superficie totale* **11 000 m²**	*Chambres* **6**
Salles de bains **3**	*Parking* **1**	*Cave* **1**	*Box* **2**
Vue **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**	*Ref.* **86879383H**	

Dans un domaine fermé recherché, au calme absolu et exposée plein sud, cette propriété de charme est implantée sur un magnifique terrain paysager d'environ 1,1 hectare.

La villa principale de plain-pied comprenant une cuisine équipée, une arrière-cuisine, ainsi qu'un espace nuit composé de 4 chambres avec salles de douche / bain.

La propriété est complétée par une maison d'amis indépendante, ainsi qu'une maison de gardien.

À l'extérieur, le jardin accueille une piscine, un jacuzzi, une pool house et un terrain de pétanque, créant un véritable art de vivre méditerranéen.

Deux garages fermés et un parking couvert pour 4 voitures complètent l'ensemble.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

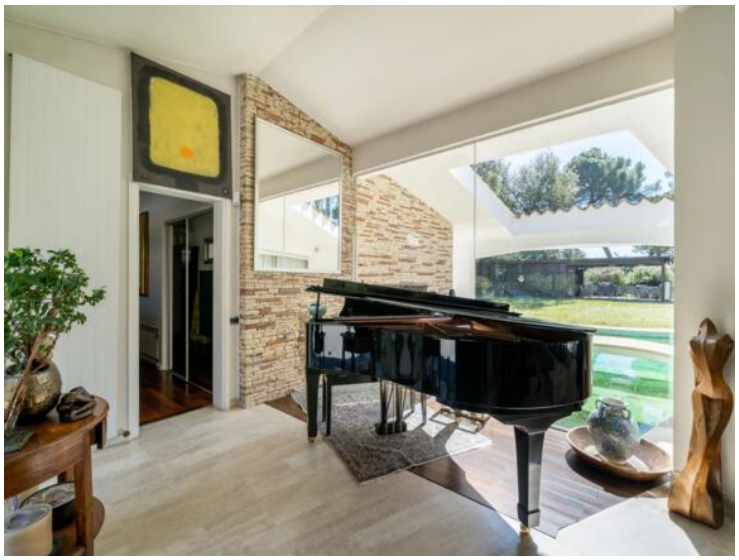










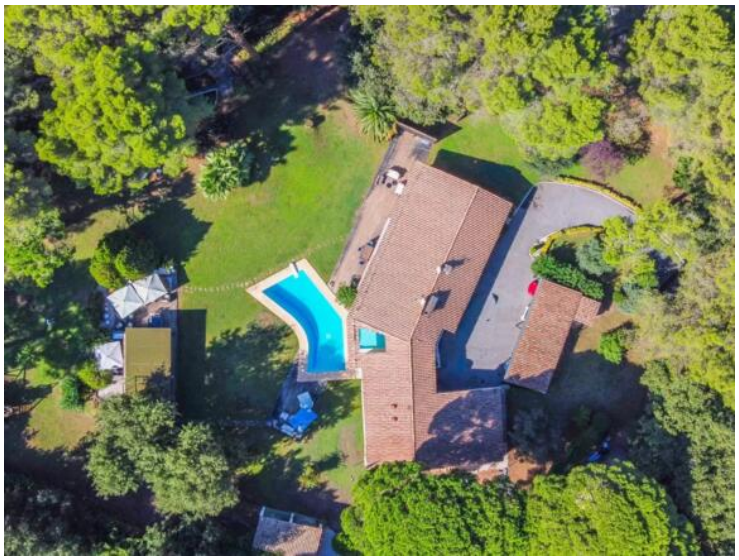


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr

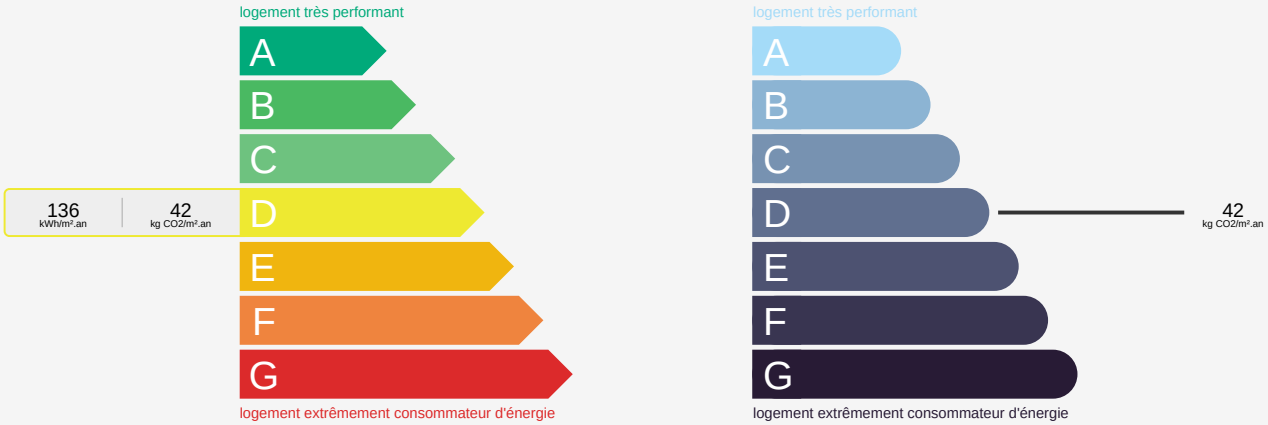








Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.