Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Propriété avec vue mer au pied du vieux village de Mougins

Vente 1 550 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Ville* **Mougins**	*Pays* **France**
Superficie habitable **190 m²**	*Chambres* **2**	*Salles de bains* **4**	*Vue* **Vue dégagée**
Exposition **Sud**	*Ref.* **3841**		

Nichée dans un écrin de verdure au pied du vieux village de Mougins, cette belle propriété bénéficie d'un jolie vue mer et d'un emplacement privilégié recherché, à moins de cinq minutes du cœur historique du village. Baignée de lumière naturelle, cette villa récemment rénovée propose quatre chambres, toutes en suite, ainsi qu'un appartement indépendant permettant d'accueillir amis, famille ou personnel. Les espaces de vie s'articulent autour d'une belle pièce de réception avec cuisine ouverte sur le salon, créant une atmosphère conviviale. Une salle de cinéma vient compléter les espaces intérieurs, pensés aussi bien pour le quotidien que pour recevoir.

À l'extérieur, la propriété offre de beaux espaces de détente, organisés autour d'une piscine et d'une cuisine d'été, idéales pour profiter pleinement des beaux jours. Un terrain de pétanque complète cet ensemble. Un permis accordé permet également d'envisager l'agrandissement de la piscine.

À quelques minutes à pied des commerces, restaurants et commodités du vieux village de Mougins, la propriété bénéficie d'une situation particulièrement recherchée, à seulement quinze minutes de Cannes et à proximité de l'aéroport international, conjuguant ainsi douceur de vivre et facilité d'accès.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com











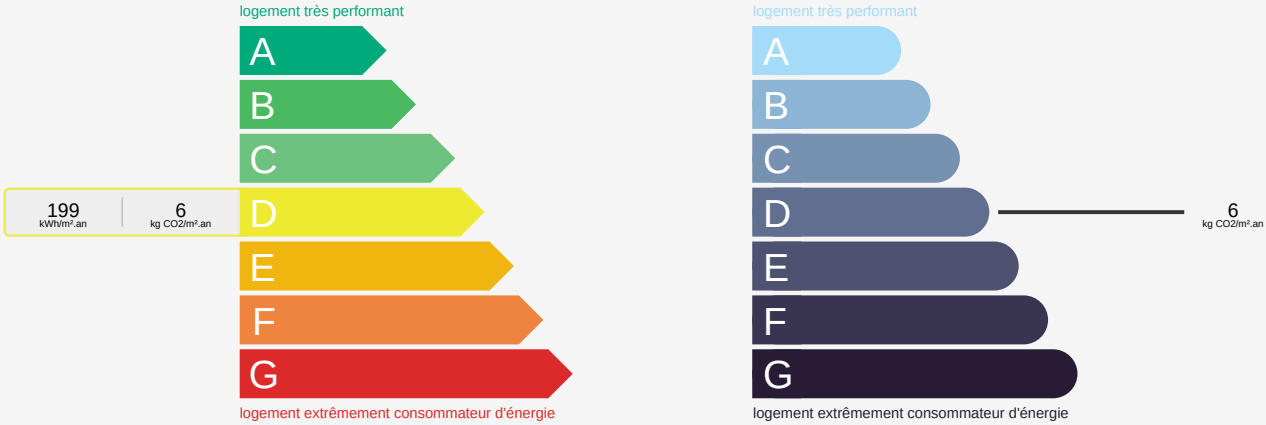


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.