Groupe Immobilier Corniche
18 Avenue de la Liberté
06360 Eze
Tél : +33 4 93 01 51 59
contact@groupe-corniche.com
www.groupe-corniche.com



Eze bord de Mer, villa de charme, belle vue mer.

Vente 2 800 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Ville* **Èze**	*Pays* **France**
Superficie habitable **138 m²**	*Superficie terrain* **390 m²**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **1361 VM G**

Èze bord de Mer, à quelques minutes à pied des plages, cette villa de charme séduit par sa superbe vue sur la mer. Répartie sur trois niveaux, elle bénéficie d'une terrasse de 56 m² avec jacuzzi, prolongeant naturellement les espaces de vie vers l'extérieur.
Le niveau intermédiaire accueille l'entrée, un coin buanderie / dressing, deux chambres dont une avec balcon, deux salles de bains, un bureau.
Au niveau inférieur le séjour et la cuisine s'ouvrent largement sur la vaste terrasse offrant une réelle sensation de proximité avec la mer.
Le niveau supérieur, entièrement vitrée, comprend une chambre, une salle de douche et un salon, terrasse.
Garage et Parking.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe Immobilier Corniche
Tél : +33 4 93 01 51 59
contact@groupe-corniche.com
www.groupe-corniche.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe Immobilier Corniche
Tél : +33 4 93 01 51 59
contact@groupe-corniche.com
www.groupe-corniche.com







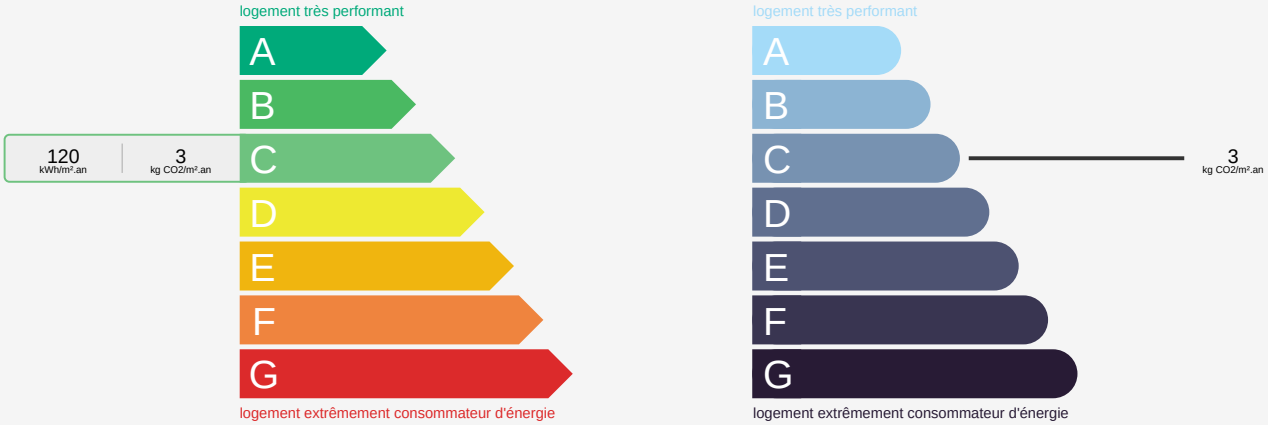




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe Immobilier Corniche
Tél : +33 4 93 01 51 59
contact@groupe-corniche.com
www.groupe-corniche.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.