Groupe Immobilier Corniche
18 Avenue de la Liberté
06360 Eze
Tél : +33 4 93 01 51 59
contact@groupe-corniche.com
www.groupe-corniche.com



Eze bord de Mer, une adresse privilégiée

Vente — Exclusivité — 920 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Èze**	*Pays* **France**
Superficie habitable **63,19 m²**	*Superficie terrasse* **14,37 m²**	*Superficie totale* **77,56 m²**	*Parking* **1**
Vue **Vue dégagée**	*Ref.* **1377 VA G**		

Exclusivité. Dans une résidence recherchée avec gardien à l'année et accès direct à la plage, découvrez ce bel appartement 3 pièces de 63.19 m² Loi Carrez, agrémenté d'une terrasse de 14m².
L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, prolongée par la terrasse et offrant une vue mer panoramique exceptionnelle, deux chambres dont l'une avec salle de douches attenante, un toilette indépendant, une salle de douches avec wc. Parking collectif dans la copropriété.
Un cadre de vie privilégié entre mer et montagne, empreint de sérénité, à quelques minutes de Monaco.
En complément, une vaste place de parking de 22m² dans le garage peut être acquise en sus du prix, un bien rare, très prisée au sein de la résidence.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe Immobilier Corniche
Tél : +33 4 93 01 51 59
contact@groupe-corniche.com
www.groupe-corniche.com











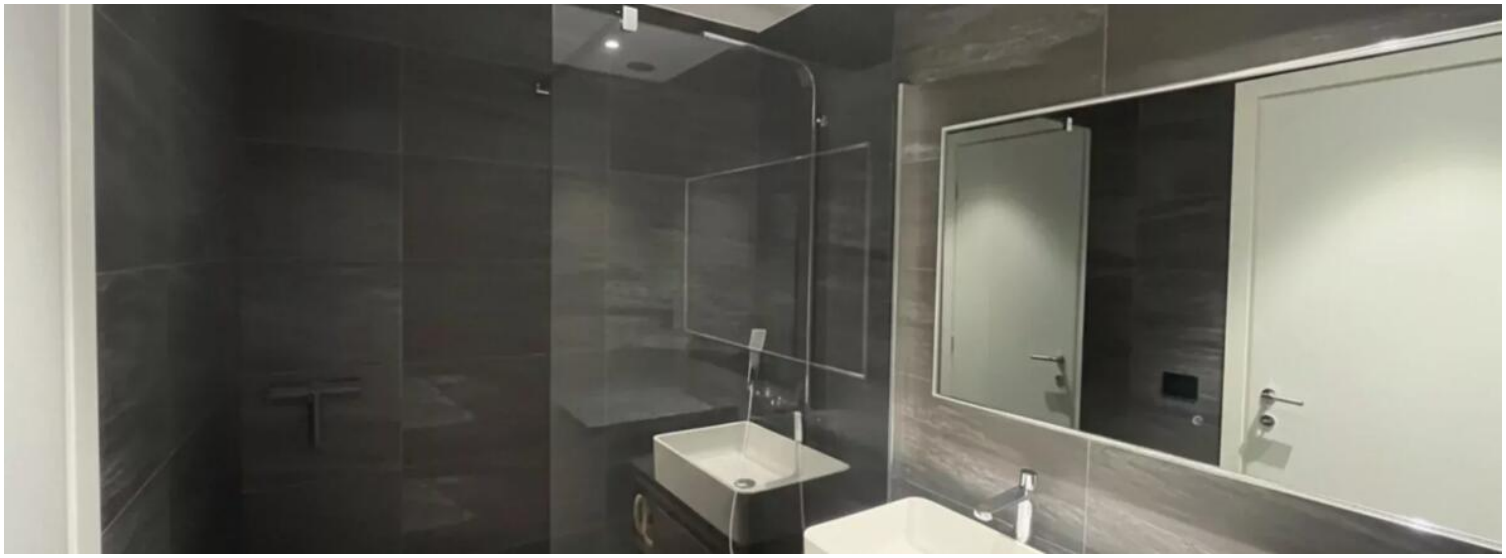


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

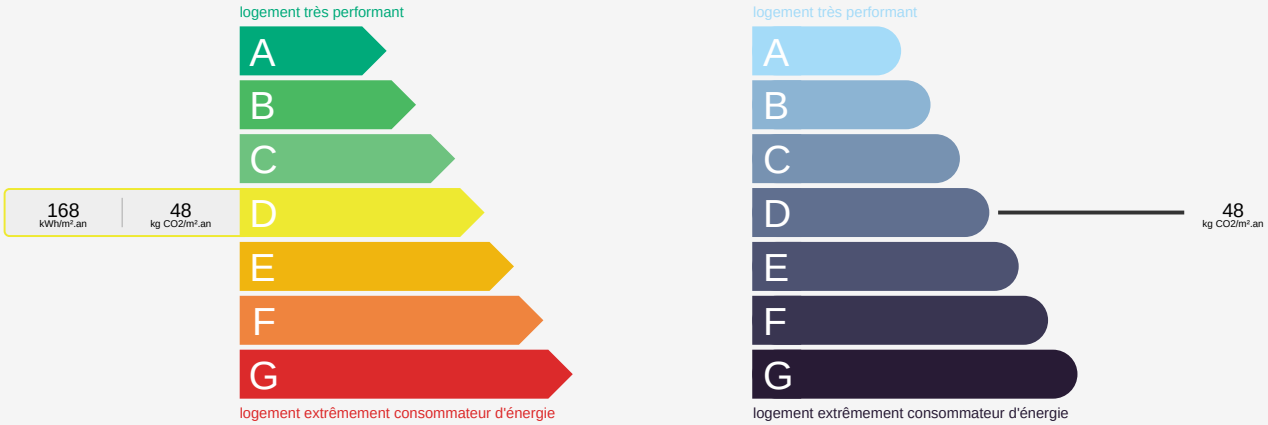
Groupe Immobilier Corniche
Tél : +33 4 93 01 51 59
contact@groupe-corniche.com
www.groupe-corniche.com







Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.