Elena Agueeva Real Estate
45 Bd de la Croisette
06400 Cannes
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com



Domaine du Redon

Vente

6 490 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Mougins**	*Pays* **France**
Superficie habitable **600 m²**	*Superficie terrain* **31 700 m²**	*Superficie totale* **784 m²**	*Chambres* **6**
Salles de bains **7**	*Caves* **2**	*Box* **3**	*Vue* **Vue dégagée**
Exposition **Sud**	*Ref.* **1130**		

Cette villa provençale s'étend sur 3,2 hectares de terrain préservé près de Cannes. Nichée parmi des pins et cyprès matures, elle allie confort moderne et architecture méditerranéenne.
La propriété présente un toit en tuiles d'argile et des terrasses à colonnes menant à une piscine géométrique. De vastes terrasses et un terrain de pétanque accueillent de grandes réceptions tout en préservant des espaces intimes.
L'espace de vie de 150m² affiche un design sophistiqué avec hauts plafonds, sols en pierre polie et cuisine ouverte. Un atrium-jardin intérieur distinctif présente de grands cactus et des installations artistiques.
L'agencement offre deux zones: la résidence principale avec trois chambres en-suite et dressings, plus une aile invités séparée avec trois chambres en-suite et deux cuisines équipées.
Située près de l'École de Mougins et des villages historiques, cette propriété combine isolement et accessibilité, représentant l'art de vivre sur la Riviera avec un potentiel d'extension.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

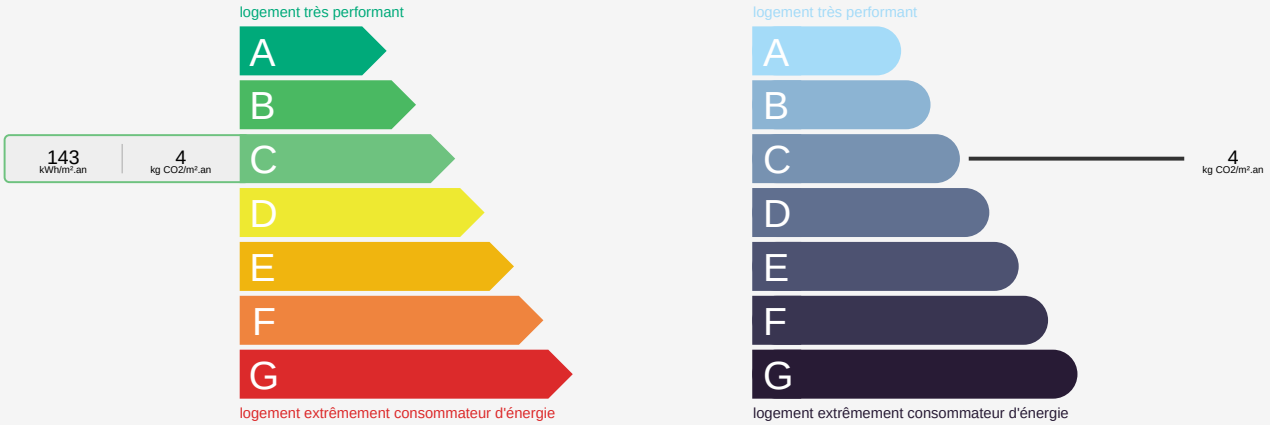
Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com







Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.