Elena Agueeva Real Estate
45 Bd de la Croisette
06400 Cannes
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com



Villa Cap D'Antibes - 7 chambres

Vente

5 890 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Antibes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **400 m²**	*Superficie terrain* **1 500 m²**	*Chambres* **7**	*Salles de bains* **7**
Ref. **1500**			

À 200 mètres de la mer, dans un quartier résidentiel prisé du Cap d’Antibes, cette villa provençale de plus que 400 m² a été entièrement rénovée. Elle conserve le charme de son architecture d’origine tout en offrant le confort et les prestations d’une maison contemporaine.

Baignées de lumière, les pièces de réception s’ouvrent largement sur le jardin et les terrasses. La villa compte sept chambres, ainsi qu’une salle de cinéma. Une annexe indépendante offre une grande liberté d’usage pour accueillir des proches ou loger du personnel.

Le jardin paysager, planté d’essences méditerranéennes, entoure la piscine et prolonge les espaces de vie par de vastes terrasses. Les plages du Cap d’Antibes sont accessibles à pied.

La propriété est proposée à la vente sous le statut de bien neuf, ouvrant droit à des frais de notaire réduits.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com







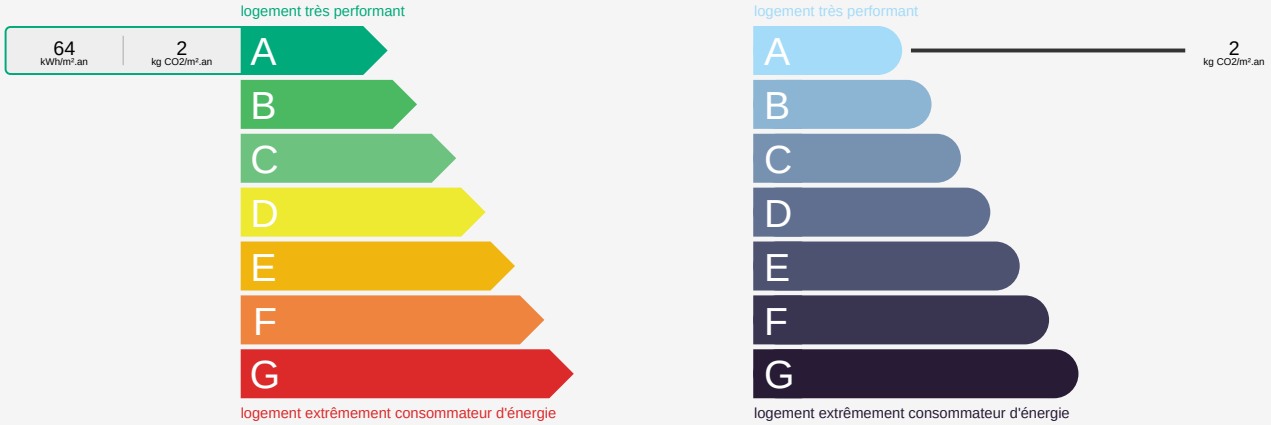




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.