Elena Agueeva Real Estate
45 Bd de la Croisette
06400 Cannes
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com



La Croisette – Penthouse avec piscine privative

Vente

25 000 000 €

Type de produit **Appartement**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**	*Superficie habitable* **570 m²**
Superficie terrasse **408 m²**	*Superficie totale* **978 m²**	*Chambres* **6**	*Salles de bains* **6**
Box **3**	*Charges annuelles* **89 000 €**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**
Ref. **1035**			

Dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Cannes, ce penthouse d'exception offre des vues à couper le souffle sur la Méditerranée et le port de plaisance depuis sa spectaculaire terrasse de 408m². L'intérieur de 570m² incarne l'art de vivre contemporain luxueux, habilement réparti sur deux niveaux.
Le niveau principal présente un élégant espace de vie et de réception avec des fenêtres du sol au plafond, une cuisine sophistiquée et 5 chambres en suite, dont une somptueuse suite principale. L'étage supérieur sublime l'expérience avec un raffiné salon de réception doté de sa propre cuisine et un espace bien-être privatif comprenant hammam, sauna et une magnifique piscine intérieure surplombant la baie.
Plusieurs garages et une cave complètent cette rare opportunité, qui représente le summum de l'art de vivre sur la Riviera, où le confort moderne rencontre l'élégance intemporelle au cœur de la plus célèbre station balnéaire de la Côte d'Azur.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com





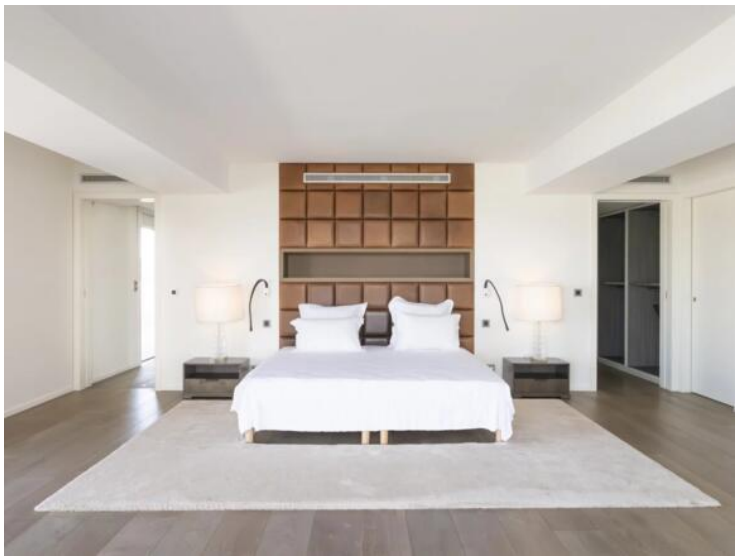



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com

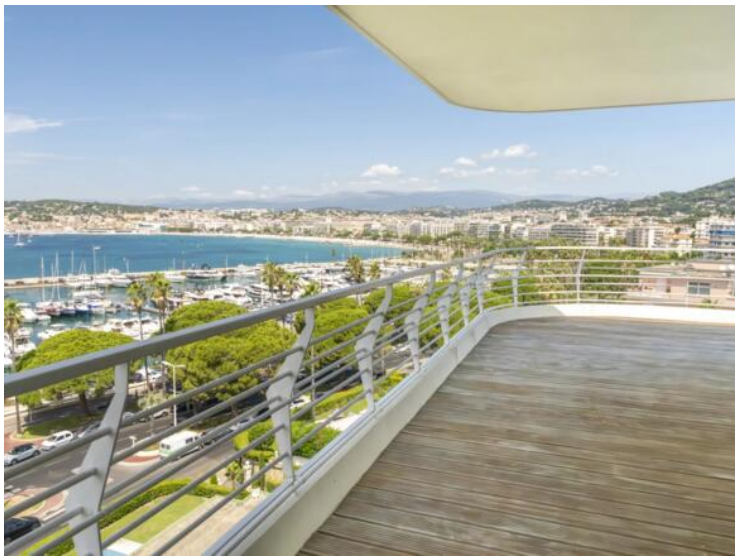












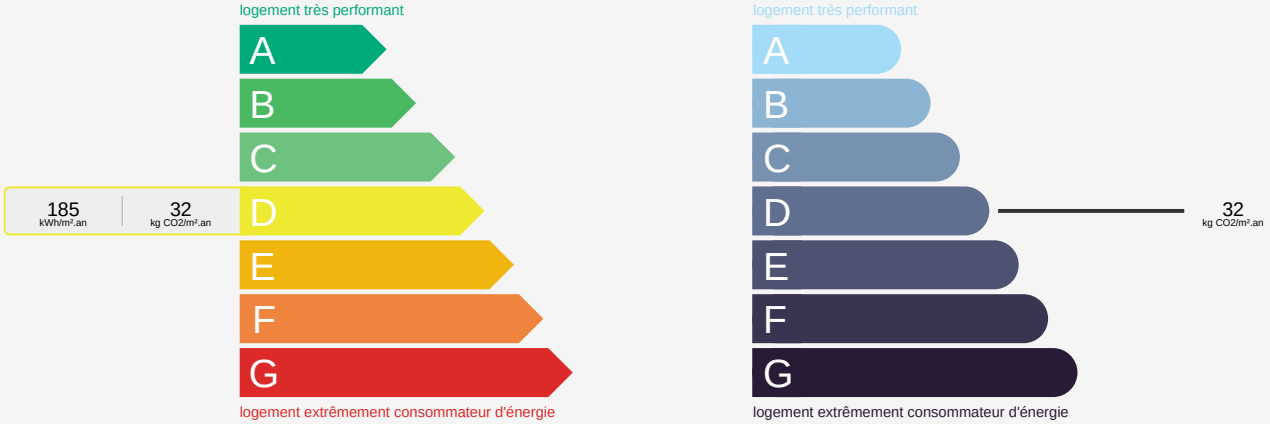
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com





Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.