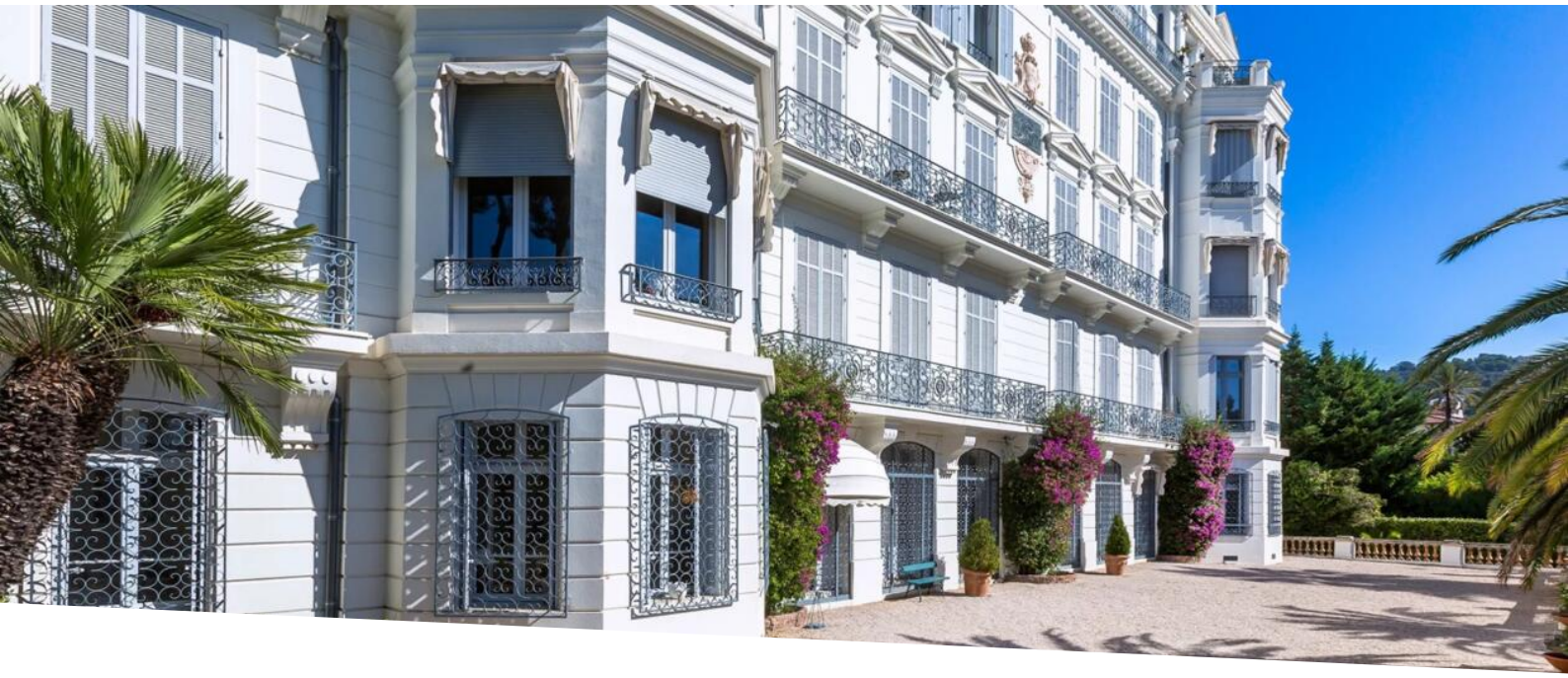
Elena Agueeva Real Estate
45 Bd de la Croisette
06400 Cannes
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com



# Appartement – centre ville

## Vente

## 1 890 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**5 pièces** | *Ville*<br>**Cannes** | *Pays*<br>**France** |
| *Superficie habitable*<br>**196 m²** | *Superficie terrasse*<br>**10,12 m²** | *Superficie totale*<br>**200,72 m²** | *Chambres*<br>**4** |
| *Salles de bains*<br>**4** | *Box*<br>**1** | *Exposition*<br>**Sud** | *Ref.*<br>**1384** |

Dans une résidence bourgeoise parfaitement entretenue, à deux pas du centre-ville, avec gardien, jardins et de superbes parties communes au charme intemporel.
Spacieux appartement de 200 m², comprenant quatre chambres en suite, une vaste cuisine indépendante, ainsi qu'un séjour lumineux bénéficiant de très belles hauteurs sous plafond.
Le bien est complété par un box fermé et une chambre de service.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com










Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

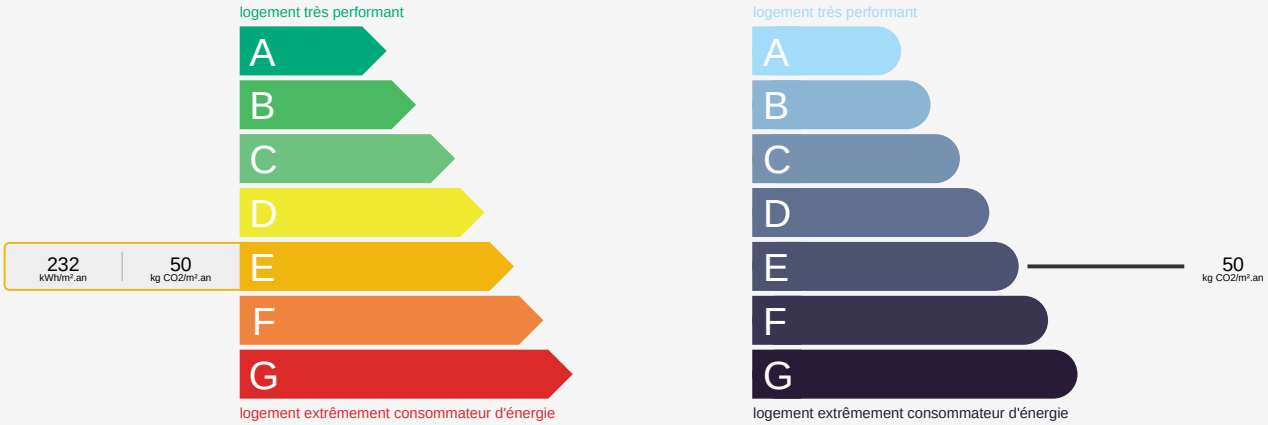
Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Tél : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com







## Diagnostique de Performances Énergétiques






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.