Agence Nouvelle
16 Av. de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com



FONTVIEILLE GRAND APPARTEMENT VIAGER OCCUPE SUR DEUX TETES

Viager

Exclusivité

Loyer sur demande

Type de produit **Appartement**	*Viager* **Oui**
Nb. pièces **5 pièces**	*Quartier* **Fontvieille**
Ville **Monaco**	*Pays* **Monaco**
Superficie totale **311 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parkings* **4**
Caves **4**	*Etat* **Bon état**
Vue **MER ET VILLE**	*Ref.* **YM/5P/FONT**

VENTE EN VIAGER QUARTIER FONTVIEILLE 5 PIECES VUE MER APPARTEMENT DE MAITRE AVEC 4 PARKINGS ET 4 CAVES

Au coeur du quartier de Fontvieille, l'agence vous propose en exclusivité, une belle opportunité d'investissement patrimonial avec ce spacieux appartement de 5 pièces.

Ce bien se distingue par ses volumes généreux avec une superficie totale de 311 m2.

Il est complété par 4 beaux emplacements de stationnement ainsi que 4 caves.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Nouvelle
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

L'immeuble propose un service de conciergerie 24/24 ainsi qu'une piscine, un sauna et une salle de fitness.

Situé dans un environnement agréable, à proximité des commerces et des plages, cet appartement séduira les acquéreurs souhaitant réaliser un investissement immobilier à Monaco dans une perspective patrimoniale à long terme.

La vente est proposée en viager occupé sur deux têtes, selon des modalités comprenant un bouquet versé comptant à la signature de l'acte authentique complété par une rente viagère .

Cette formule constitue une solution intéressante pour les acquéreurs souhaitant investir dans l'immobilier monégasque selon des conditions financières spécifiques, tout en se constituant un patrimoine immobilier de qualité.

Un bien rare!

Pour obtenir davantage d'informations sur les modalités de la vente et les conditions financières, nous vous invitons à nous contacter pour une présentation personnalisée de ce bien.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Nouvelle
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.