Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



Les Hauts de Vaugrenier – Appartement 5 pièces avec vue mer pano

Vente 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Ville* **Villeneuve-Loubet**	*Pays* **France**
Superficie habitable **113,44 m²**	*Chambres* **4**	*Salle de bains* **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**	*Ref.* **MZIOP1369**

Les Hauts de Vaugrenier – Appartement 5 pièces avec vue mer panoramique Au cœur du très recherché domaine privé des Hauts de Vaugrenier, à Villeneuve-Loubet, découvrez ce bel appartement d'environ 114 m² situé au dernier étage, bénéficiant d'une exposition plein sud et d'une superbe vue panoramique sur la mer.

En excellent état, l'appartement offre un intérieur contemporain, lumineux et fonctionnel. Il se compose d'un agréable séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, prolongé par une loggia vitrée permettant de profiter de la vue mer tout au long de l'année.

L'espace nuit comprend quatre chambres, une salle de douche et des toilettes indépendantes. deux des chambres bénéficie également d'un balcon privatif offrant une magnifique vue dégagée, un véritable atout supplémentaire pour cet appartement.

Une cave et une place de stationnement extérieure complètent ce bien.

Les Hauts de Vaugrenier constituent l'un des domaines résidentiels les plus appréciés de la Côte d'Azur,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

notamment pour la qualité de leur environnement et la richesse des équipements proposés aux résidents.

Entièrement privé et sécurisé, le domaine s'étend au cœur d'un vaste parc paysager et dispose de nombreux équipements : piscine, courts de tennis, terrains de padel, espaces sportifs et de loisirs, ainsi qu'un service de gardiennage et de sécurité.

Sa situation géographique est également un véritable atout : à proximité immédiate des plages, des commerces et des principaux axes routiers, tout en bénéficiant d'un environnement calme et préservé, à mi-chemin entre Nice et Cannes.

Un appartement idéal pour une résidence principale comme secondaire, qui associe une belle vue mer, un agencement familial et tous les avantages d'un domaine privé particulièrement bien équipé.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com









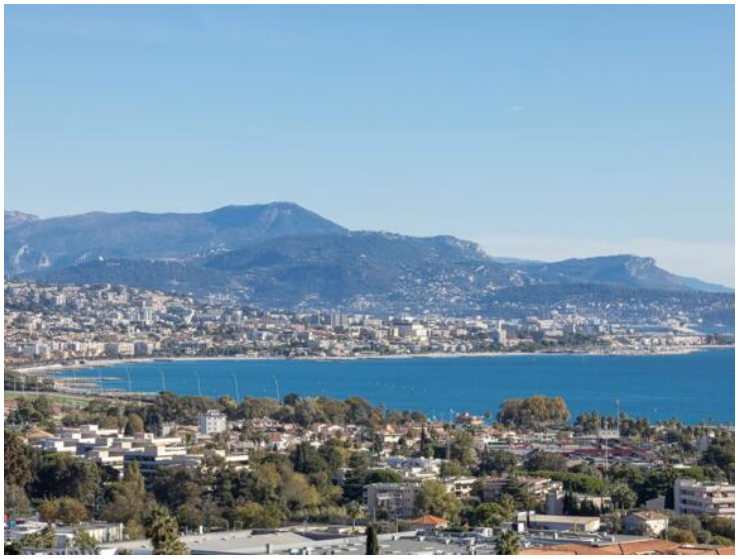


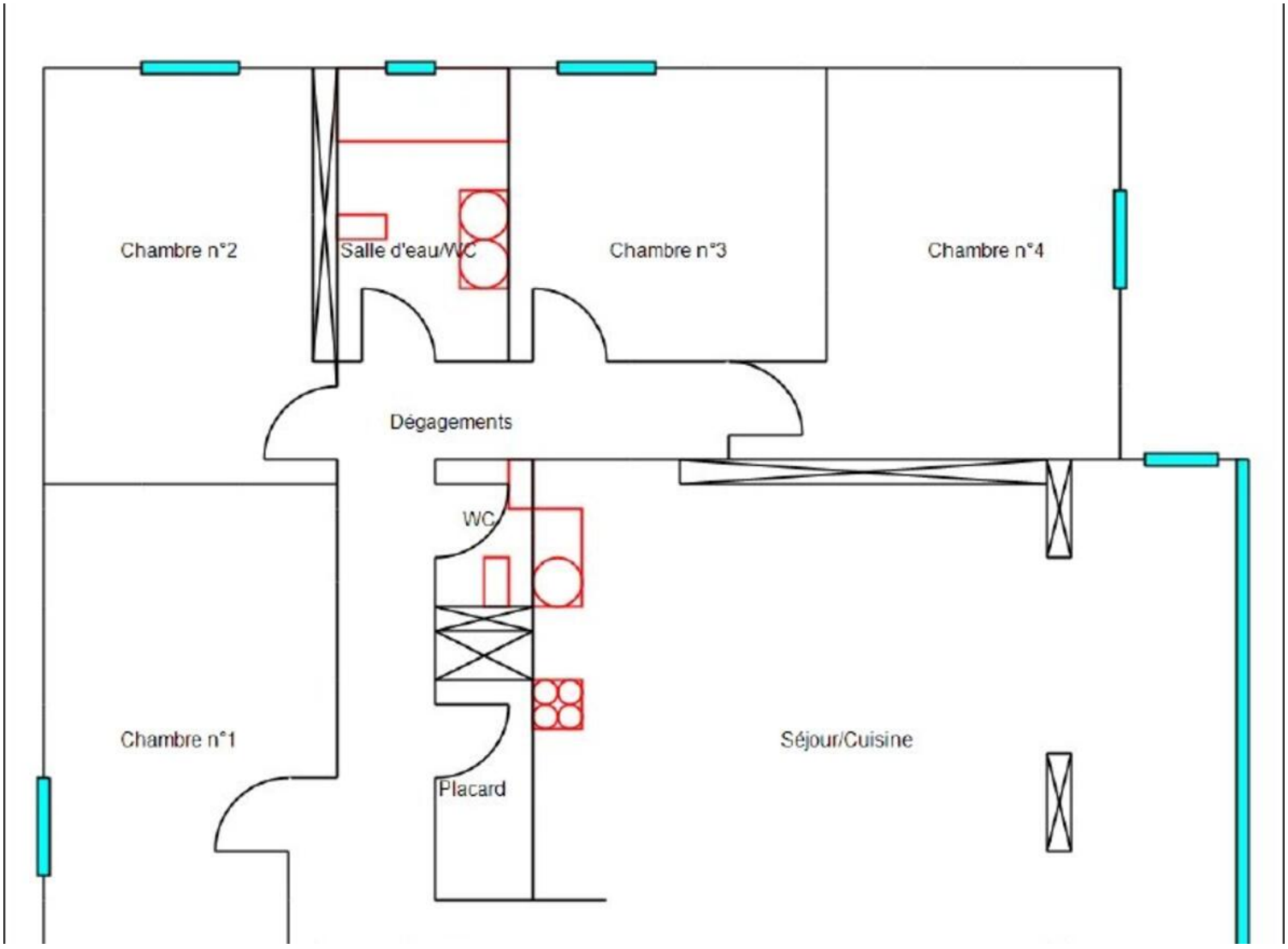


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.