



## 2 PIECES - CARRÉ D'OR

Vente

Exclusivité

4 750 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>56 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>20 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>76 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etat <b>Neuf</b>	Date de libération <b>1er décembre 2026</b>	Ref. <b>AGV-1556</b>	

Au cœur du très prisé Carré d'Or, découvrez ce superbe appartement 2 pièces meublé de 76 m<sup>2</sup> (56 m<sup>2</sup> habitables + 20 m<sup>2</sup> terrasses), niché dans une résidence de grand standing avec conciergerie 24h/24, salle de sport et piscine intérieure.

Ce bien élégant se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour ouvrant sur une large terrasse, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'une chambre avec dressing et d'une salle de bains.

Une cave et un emplacement de parking complètent cet ensemble raffiné.

Appartement actuellement loué (5.180€+charges par mois jusqu'au 30/11/2026) — un investissement de qualité au sein d'une adresse d'exception.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/2

Ref. : AGV-1556

