DAVID LUXURY PROPERTIES
81 Av. Maréchal Juin
06400 Cannes
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr



Magnifique appartement 4 pièces dans un immeuble bourgeois à deu

Vente

1 375 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Chambres **3**	*Salles de bains* **2**	*Etat* **Neuf**	*Meublé* **Oui**
Exposition **Sud**	*Ref.* **86800871**		

Magnifique appartement 4 pièces dans un immeuble bourgeois à deux pas de la mer Situé à 50 mètres de la plage, au 1er étage d'un immeuble bourgeois de standing à Cannes, ce superbe appartement 4 pièces de 158 m² a été récemment rénové tout en conservant le charme de l'ancien.

Il séduit par sa belle hauteur sous plafond et ses volumes généreux, offrant des espaces de vie élégants et lumineux.

L'appartement se compose de :
• un vaste salon / salle à manger baigné de lumière
• une cuisine indépendante entièrement équipée
• trois chambres, dont une suite master avec baignoire et salle de douche privative
• deux autres chambres confortables
• une salle de douche indépendante
• deux WC séparés

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

L’appartement ne dispose pas de terrasse ni de balcon, mais bénéficie d’un emplacement exceptionnel à quelques pas seulement de la mer.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr







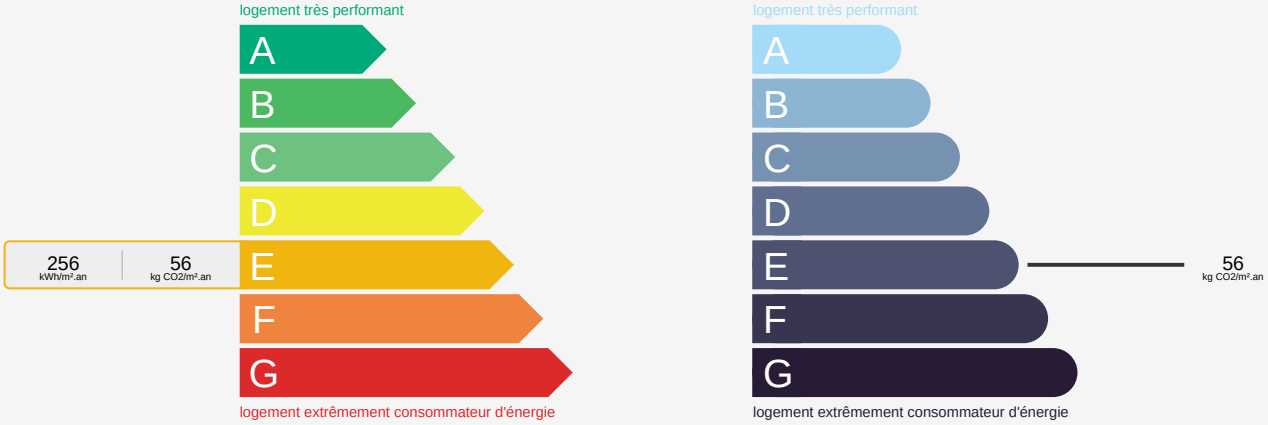

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr





Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.