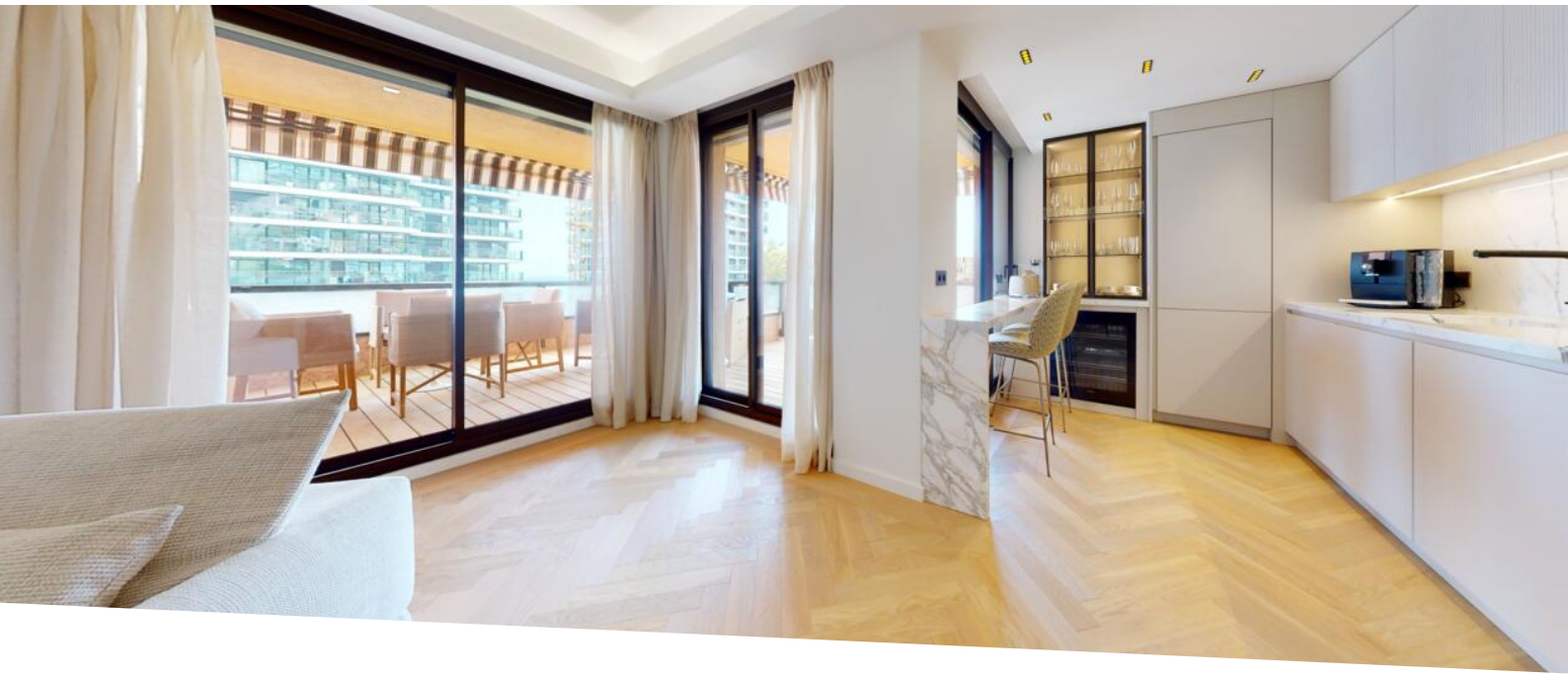
Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Le Parc Saint-Roman – Superbe 3 pièces entièrement rénové avec terrasse

Vente | Exclusivité | 7 200 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **87 m²**	*Superficie terrasse* **28 m²**
Superficie totale **115 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **9**
Ref. **V-256**	

Situé au sein des Terrasses du Parc Saint-Roman, résidence de standing du quartier de La Rousse, cet appartement entièrement rénové bénéficie d'un environnement résidentiel privilégié. La résidence séduit par ses prestations haut de gamme, notamment son service de conciergerie, sa piscine extérieure et son parc arboré. À proximité du Monte-Carlo Country Club, du Monte-Carlo Beach et des plages du Larvotto, elle offre un cadre de vie particulièrement agréable.

Entièrement rénové, l'appartement se compose d'un spacieux séjour avec salle à manger et cuisine ouverte équipée, donnant sur une généreuse terrasse, ainsi que de deux chambres, dont l'une bénéficie d'un balcon privatif. Deux salles d'eau, des toilettes séparées et des rangements complètent l'agencement.

Une cave et une place de parking sont également incluses.

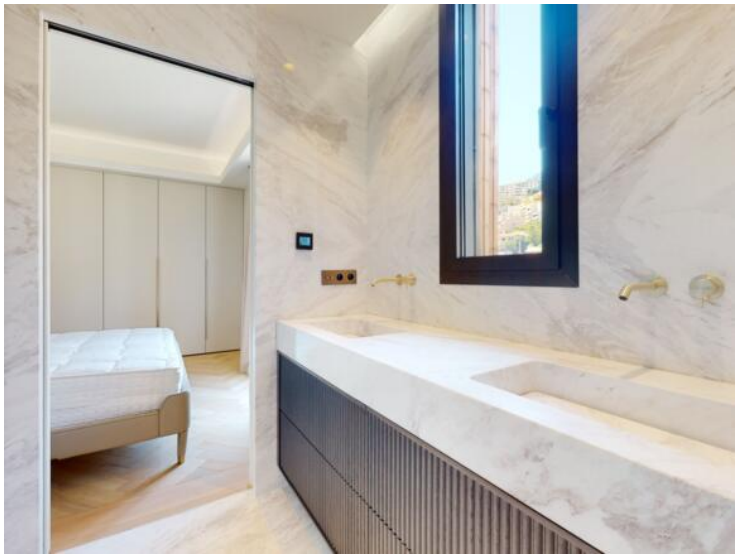
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



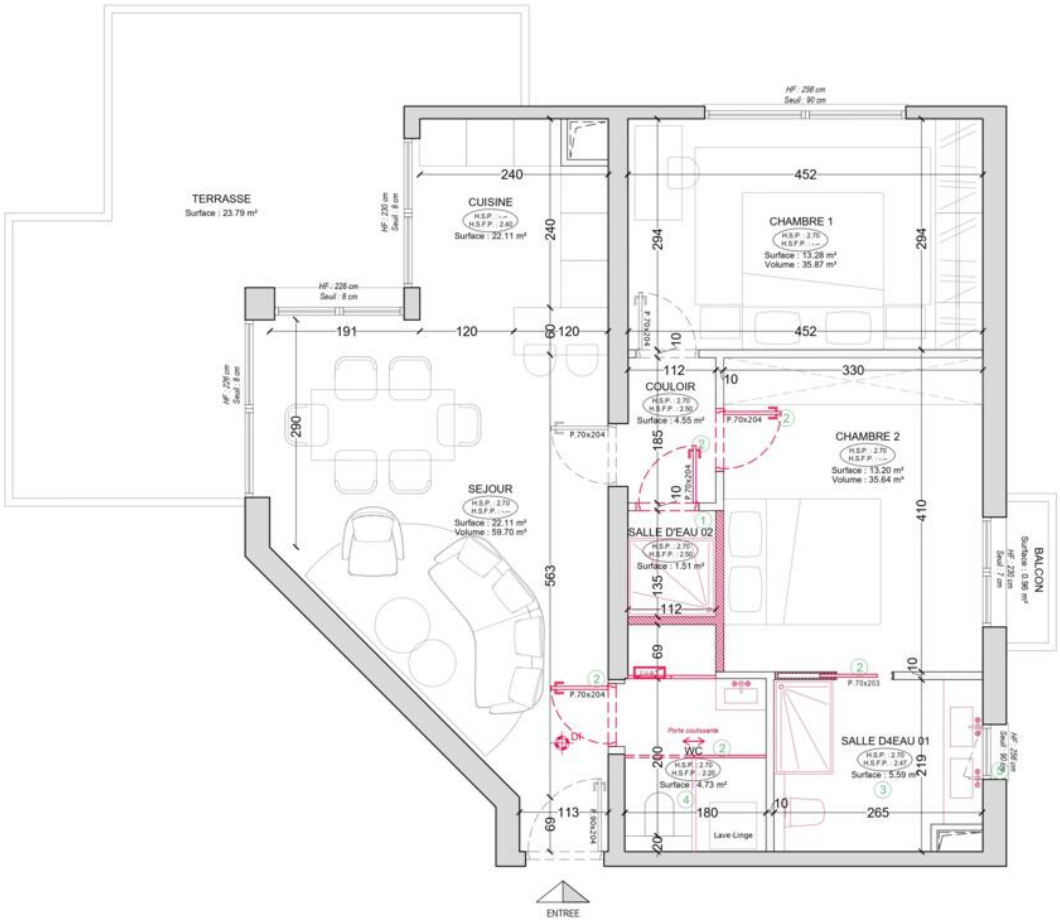






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.