BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



LUMINEUX DEUX PIÈCES EN ANGLE

Vente

2 780 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Annonciade**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **53 m²**	*Superficie terrasse* **26 m²**
Superficie totale **79 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Cave* **1**
Etage **18**	*Charges annuelles* **4 500 €**
Etat **Bon état**	*Vue* **Montagne**
Exposition **Nord - Est**	*Ref.* **VB-03-25**

Situé dans le quartier résidentiel de La Rousse – Saint-Roman, à proximité immédiate du boulevard d'Italie, ce secteur calme bénéficie de toutes les commodités et d'un accès rapide aux plages du Larvotto. Un environnement privilégié, très recherché à Monaco.

Situé en étage élevé, ce charmant 2 pièces d'angle séduit par sa luminosité et sa vaste terrasse circulaire offrant une jolie vue dégagée sur les montagnes.

L'appartement comprend une entrée, un séjour spacieux, une cuisine entièrement équipée, une chambre confortable avec accès terrasse, des toilettes invités ainsi qu'une salle de bains.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

Une cave vient compléter ce bien.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com







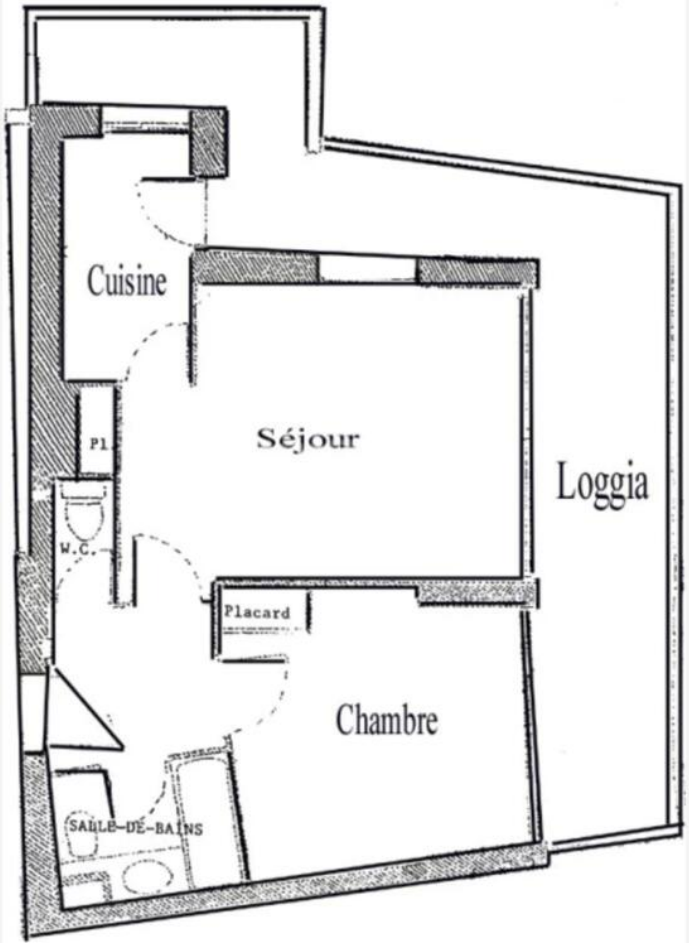






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.