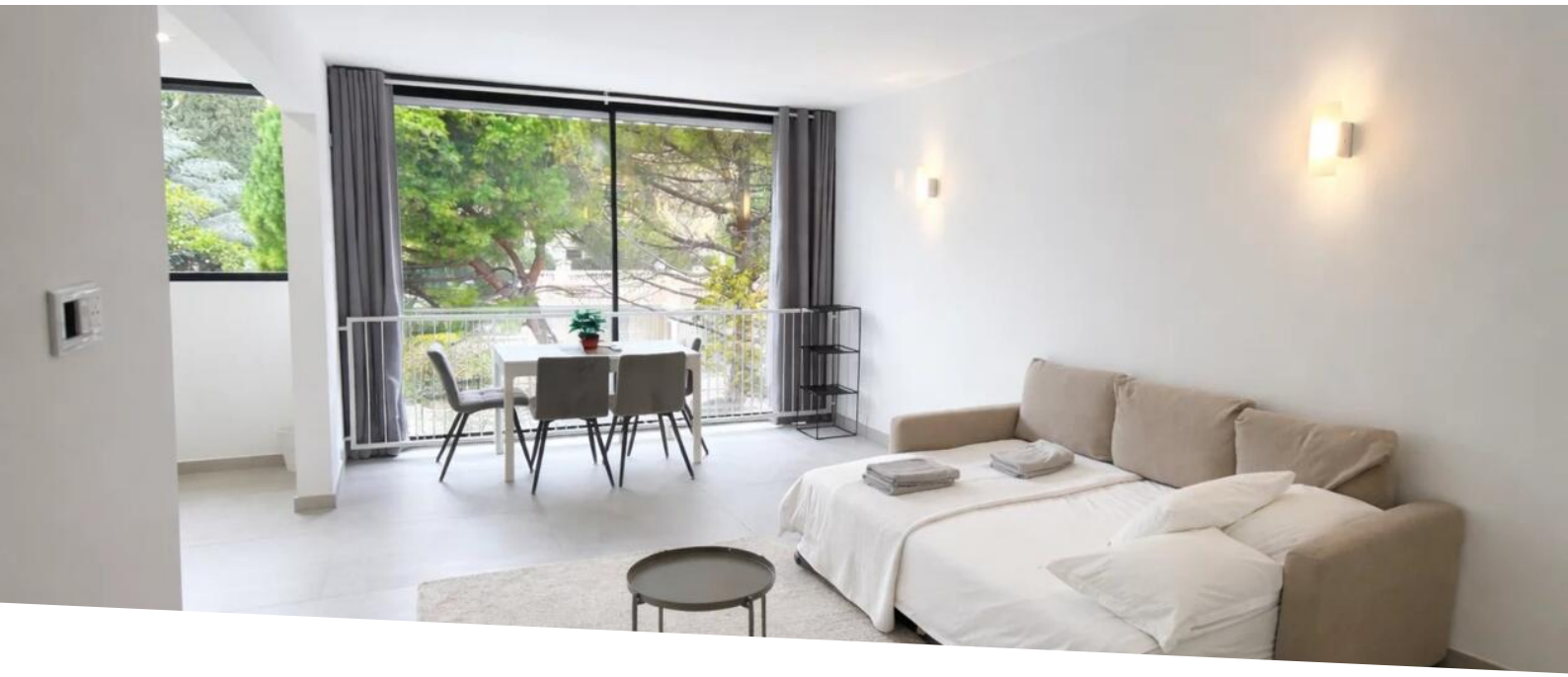
DAVID LUXURY PROPERTIES
81 Av. Maréchal Juin
06400 Cannes
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr



Beaulieu-sur-Mer – Studio lumineux avec balcon, parking et cave

Vente

349 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**	*Ville* **Beaulieu-sur-mer**	*Pays* **France**
Superficie habitable **30 m²**	*Parking* **1**	*Cave* **1**	*Vue* **Vue dégagée**
Ref. **86635422**			

Situé au 4e étage avec ascenseur d'une résidence bien entretenue, ce studio lumineux de 30,03 m² se trouve en plein cœur de Beaulieu-sur-Mer, à proximité immédiate des commerces, transports et du bord de mer.

L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau avec WC, ainsi que d'un balcon offrant une vue dégagée et un environnement calme et verdoyant.

Ce bien est vendu avec une cave et un parking en sous-sol, un véritable atout dans ce secteur recherché.

Idéal pied-à-terre sur la Côte d'Azur, investissement locatif ou résidence secondaire, dans l'une des communes les plus prisées entre Nice et Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr









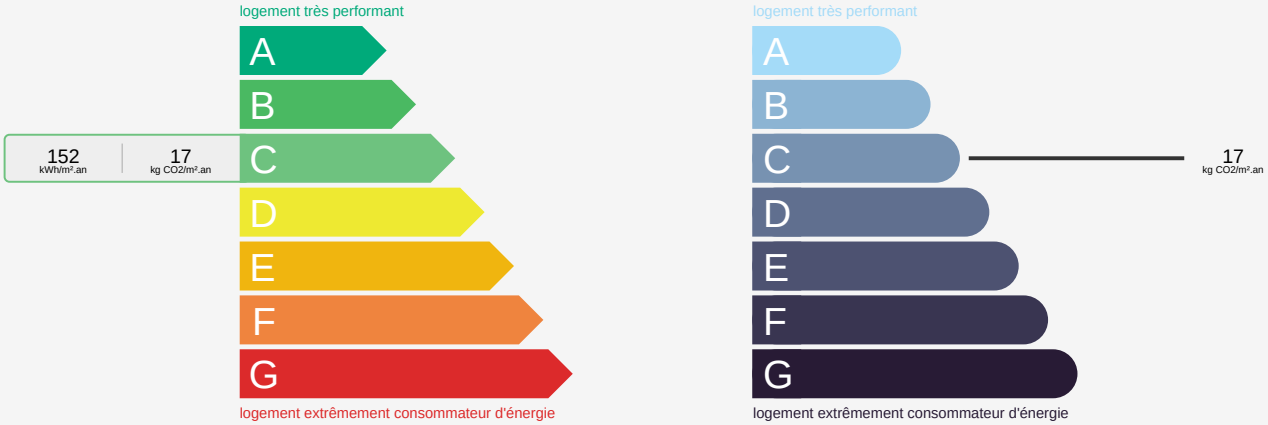




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Tél : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.