Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



A vendre: T4 à Nice Gioffredo - Rénovation Ultra Luxe

Vente 895 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Ville* **Nice**	*Pays* **France**
Superficie habitable **78 m²**	*Charges annuelles* **1 320 €**	*Etat* **Neuf**	*Meublé* **Oui**
Vue **Vue dégagée**	*Ref.* **87599323**		

L'agence est fière de vous proposer à la vente, au sein d'un immeuble niçois de caractère et très bien entretenu, ce magnifique appartement de 78m2, entièrement rénové avec des matériaux haut-de-gamme.

Jouissant d'un emplacement stratégique dans une des rues les lus recherchées de Nice, au coeur du quartier Carabacel, il dispose également d'un agréable balcon à la vue dégagée grâce à sa position dominante en étage élevé.

Sa configuration exceptionnelle met en lumière ses prestations luxueuses qui font de ce T4 raffiné un investissement sûr que ce soit en résidence principale ou secondaire.

Il est composé d'un spacieux séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, 3 chambres avec placards, deux salles d'eau, deux WC.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

Une opportunité rare à découvrir rapidement...

On aime: Sa localisation, sa luxueuse rénovation, sa luminosité









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com











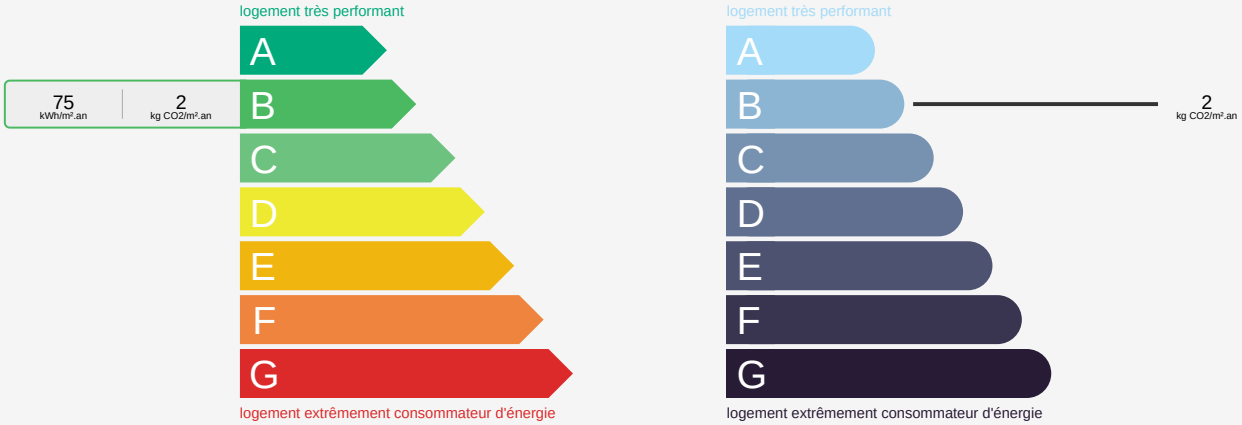


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.