La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Les Ligures - Piscine, court de tennis et aire de jeux

Location — Exclusivité — 7 650 € / mois

+ Charges : 450 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Les Ligures**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **82 m²**	*Superficie terrasse* **33 m²**
Superficie totale **115 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **4°étage-rez de réception**
Charges **450 €**	*Etat* **Très bon état**
Date de libération **15.02.2027**	*Ref.* **3568**

Appartement 3 pièces avec vaste terrasse – Résidence avec prestations de qualité

Situé au calme, au sein d'une résidence offrant de belles prestations, notamment une piscine, un court de tennis, une aire de jeux pour enfants ainsi qu'un service de sécurité assuré 24h/24, ce bel appartement de 3 pièces bénéficie d'un agréable environnement résidentiel.

Entièrement entouré d'une vaste terrasse, il se compose d'une entrée avec placard de rangement, d'un spacieux séjour/salle à manger, d'une cuisine neuve entièrement équipée, ainsi que de deux chambres disposant chacune de leur salle de douche/ou salle de bains en suite. De nombreux rangements et des toilettes invités.

Toutes les pièces s'ouvrent directement sur la terrasse, offrant ainsi une belle continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs.

L'appartement est loué avec une cave et

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

un emplacement de parking.
Disponibilité : 15.02.2027

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

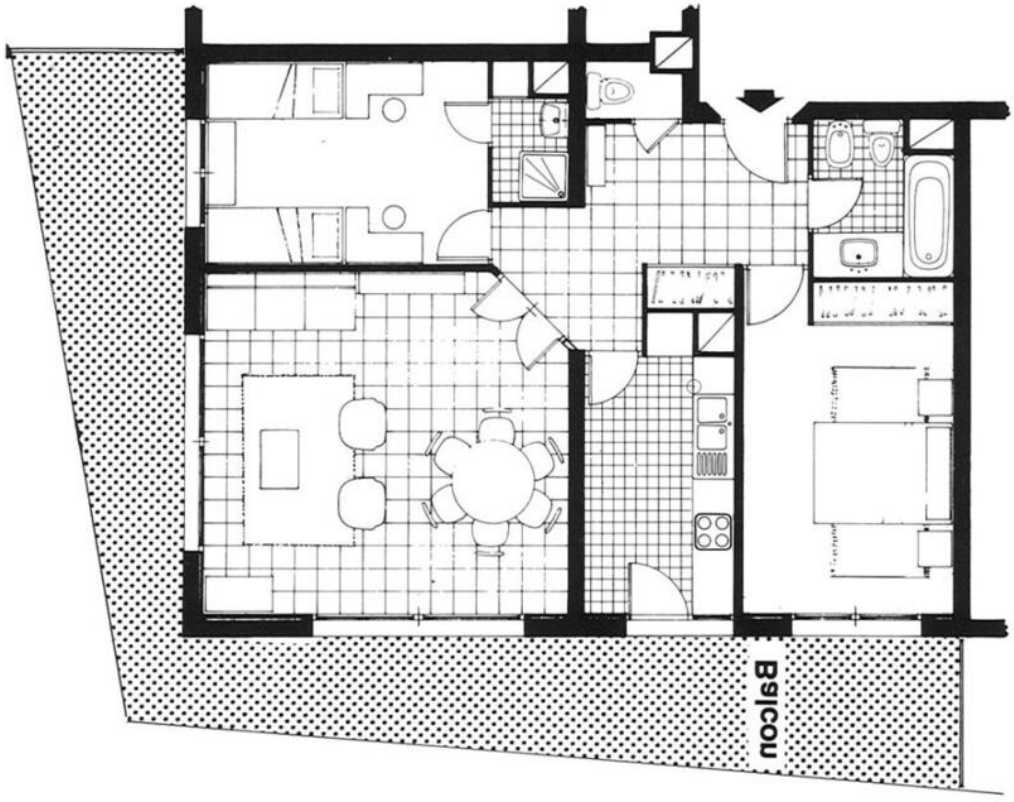






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

LA COSTA PROPERTIES MONACO

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.