SDM Luxury
143 Boulevard René Cassin
06200 Nice
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com



CHARMANTE VILLA PROVENCALE

Vente

4 500 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Villefranche-sur-Mer**	*Pays* **France**
Superficie terrain **1 505 m²**	*Chambres* **4**	*Salles de bains* **3**	*Ref.* **87186647**

Nichée au cœur de l'un des domaines privés les plus exclusifs de Villefranche-sur-Mer, cette élégante villa provençale de 245 m² incarne à la perfection le charme intemporel de la Côte d'Azur. Bordée par un jardin méditerranéen de 1 505 m², elle offre de belles échappées sur la mer.

Les intérieurs dévoilent de superbes volumes : un double séjour chaleureux avec cheminée, un espace repas, une cuisine indépendante spacieuse, ainsi qu'une première chambre de plain-pied avec sa salle de douche. À l'étage, l'espace nuit comprend une suite de maître privative et une chambre additionnelle avec sa salle de bains.

Les extérieurs proposent de vastes terrasses ombragées entourant une piscine aux formes libres au cœur de la verdure. Un studio indépendant et plusieurs places de parking complètent les prestations d'exception de cette adresse confidentielle, située à seulement quelques minutes des plages et du centre-ville.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SDM Luxury
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SDM Luxury
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SDM Luxury
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SDM Luxury
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SDM Luxury
Tél : +33665015143
info@sdmluxury.com
www.sdmluxury.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.